



PROVINCIA DI TERNI

CAP 05100-V.le della Stazione 1 - Tel.0744-4831-FAX 0744-483250

CENTRALE DI COMMITTENZA

BANDO PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEL COMUNE DI FABRO.

1. **STAZIONE APPALTANTE:** COMUNE DI FABRO – Piazza Carlo Alberto 15 FABRO (TR) Telefono 0763/831020 FAX 0763/831120– sito internet: www.comune.fabro.tr.it - pec comune.fabro.@postacert.umbria.it CF 81000010553

CENTRALE DI COMMITTENZA:

PROVINCIA DI TERNI Viale della Stazione 1 TERNI - Tel. 0744 483264 – 483230. P.I. 00179350558 E-mail: appaltiecontratti@provincia.terni.it

2. **PROCEDURA DI GARA:** Appalto per affidamento in concessione mediante finanza di progetto con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. ed ii. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 dello stesso D. Lgs n. 50/2016 in esecuzione della determina a contrarre del Comune di Fabro n. 91 del 21/05/2018

3. **OGGETTO ED INFORMAZIONI INERENTI IL PROGETTO DI FINANZA:**

Il contratto ha per oggetto la concessione mediante progetto di finanza del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione della pubblica illuminazione, la progettazione definitiva ed esecutiva per l'esecuzione degli interventi di riqualificazione ed efficienza energetica nel Comune di Fabro .

Non è richiesto al concorrente di fornire direttamente l'energia elettrica, bensì di intestare a suo nome ed ottimizzare i contratti di fornitura ed approvvigionamento di energia elettrica per le utenze di pubblica illuminazione.

Trattasi di finanza di progetto di servizi ai sensi degli artt. 179 co. 3 e 183 co. 15 del D.Lgs. n. 50/2016 con lavori accessori. La procedura è stata attivata a seguito di proposta presentata, ai sensi dell'art. 183 co. 15 del D.Lgs. n. 50/2016 da soggetto riconosciuto promotore di finanza di progetto. Alla presente procedura di affidamento si applicano tutte le disposizioni previste dal D.Lgs. 50/2016 e le norme e disposizioni dallo stesso espressamente richiamate, per quanto applicabili per le procedure di affidamento.

Per tutto quanto non espressamente citato negli atti di gara, sono applicabili le altre leggi e regolamenti vigenti in materia, per quanto applicabili, oltre alle disposizioni contenute nel Codice Civile e di Procedura Civile.

Descrizione: La procedura è finalizzata all'affidamento, con la formula della finanza di progetto, della concessione del servizio di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione, con annessi lavori di efficienza energetica con adeguamento normativo, che rivestono carattere meramente accessorio rispetto all'oggetto principale del contratto, costituito dal suddetto servizio.

E' posta a base di gara la proposta, presentata dalle società OPERA LIGHT S.R.L. e ECO ELPIDIENSE S.R.L., come approvata e dichiarata di pubblico interesse - ai sensi dell'art. 183 co. 15 del D.Lgs. n. 50/2016 – con deliberazione della Giunta Comunale di Fabro n. 29 del 08/03/2018.

In particolare è prevista:

- la gestione economico funzionale da parte del concessionario del servizio di illuminazione pubblica del Comune di Fabro e la manutenzione degli impianti stessi e la fornitura di energia. secondo quanto previsto nella proposta del promotore e quanto offerto in sede di gara, per un periodo massimo di complessivi 15 anni;

- la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori accessori di riqualificazione ed efficientamento energetico dell'impianto di proprietà dell'Amministrazione, nonché la direzione e la contabilizzazione dei lavori, l'esecuzione dei lavori accessori, tenuto conto della proposta presentata dal promotore ed, in particolare, dello "studio di fattibilità" e degli altri atti di cui all'art. 183 co. 15 del D.Lgs. n. 50/2016, oltre alle eventuali migliorie presentate in sede di gara. Il promotore ha il diritto di prelazione secondo quanto previsto dall'art. 183 commi 9 e 15 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il concessionario, dopo l'aggiudicazione, ha facoltà di costituire una Società di progetto in forma di società per azioni od a responsabilità limitata, anche consortile, così come previsto dall'art. 184 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'ammontare minimo del capitale sociale della società eventualmente costituita deve essere quantomeno pari ad € 10.000,00= nel caso di S.r.l. e quantomeno pari a € 50.000,00= nel caso di S.p.A.

Le opere realizzate, pur restando ai fini della gestione nelle disponibilità del Concessionario, per il periodo della concessione, all'atto del collaudo saranno di proprietà dell'Amministrazione Concedente, la quale, al termine della concessione, potrà disporne come meglio crede, senza alcun vincolo per il Concessionario, fatto salvo quello di riconsegnare gli impianti all'Amministrazione in buono stato e a norma.

In caso di consegna frazionata degli impianti, la data di riferimento, per il calcolo del termine della concessione, è quella della prima consegna degli impianti.

La Stazione Concedente potrà richiedere l'esecuzione anticipata del servizio, in via d'urgenza, nellemore della sottoscrizione del contratto. In ogni caso, alla scadenza, il concessionario, per evitare l'interruzione del pubblico servizio, dovrà continuare a prestare la sua opera agli stessi patti ed alle stesse condizioni vigenti al momento della

