



(ALLEGATO "C")

PROVINCIA DI TERNI

Villalago di Piediluco

Disciplinare d'Uso

Oneri tecnici per servizi gestionali

Gli oneri per i servizi previsti in appalto attengono alla conduzione e alla gestione di tutti i beni affidati all'appaltatore.

In particolare:

- Servizio di guardiana e custodia dell'intero immobile di Villalago compresi gli esterni, assicurato per 24h al giorno;
- Chiusura delle sbarre di entrata ed uscita del parco con il seguente orario: 01/06-31/08 dalle ore 8.00 alle ore 22.00; dall'1/9 al 28/02 dalle ore 8.00 alle ore 20.00-salve eventuali variazioni che si rendessero necessarie-
- Servizio di gestione ed apertura del teatro all'aperto secondo le previsioni del parere di prevenzione incendi garantendo il servizio di emergenza antincendi con il proprio personale
- Servizio di gestione ed apertura della sala convegni per n. 99 persone e per n.10 eventi annui in date da scegliere discrezionalmente da parte dell'Amministrazione Provinciale;
- Prevedere la possibilità di destinare alcuni spazi della Villa storica e degli altri beni annessi per poter svolgere attività formativa nel settore enogastronomico da parte di terzi specializzati nel settore.
- Gestione del parco pubblico a disposizione di tutti i visitatori per tutto l'anno nelle ore di apertura che verranno indicate. In tale periodo il gestore dovrà assicurare la fruibilità del parco in sicurezza garantendone la pulizia e l'efficienza dei servizi.
- Attività di conduzione degli impianti e degli apparati previsti nei beni, comprensiva della attivazione e/o volturazione di tutte le utenze che saranno onere del gestore.
- Trasferimento a carico del gestore della titolarità del parere di prevenzione incendi n. per l'attività di teatro all'aperto e caldaia a servizio della villa e obbligo di periodico rinnovo.
- Pulizia dei bagni, dei caminetti e dell'area adiacente agli stessi con materiale di consumo a proprio carico.
- Pulizia fosse settiche
- Pulizia delle strade all'interno del parco.
- Distribuzione legna da ardere nei caminetti con fornitura della stessa fino ad un max di 50 quintali. Eventuali ulteriori forniture di legna espressamente richieste dalla Provincia saranno effettuate al prezzo di €. 10.00 al quintale.

