

Capitolato speciale d'appalto per l'affidamento in gestione dei servizi cimiteriali del Comune di Amelia, da eseguire in tutti i cimiteri di competenza del Comune di Amelia (Cimitero Principale sito nel centro abitato di Amelia e nei cimiteri siti nelle frazioni di Fornole, Porchiano del Monte, Macchie, Sambucetole, Collicello, Foce e Montecampano)

Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Per tutti i cimiteri del comunali (comprendenti il cimitero "Principale" sito nel centro abitato di Amelia e i cimiteri siti nelle frazioni di Fornole, Porchiano del Monte, Macchie, Sambucetole, Collicello, Foce e Montecampano) l'appalto ha per oggetto:

c) gestione operazioni cimiteriali e attività connesse; e) servizi funebri a carattere essenziale; f) manutenzione ordinaria e straordinaria; g) gestione del servizio di illuminazione elettrica votiva.

l'esecuzione di tutti i lavori e le forniture necessarie per la gestione dei servizi cimiteriali del Comune di Amelia, da eseguire nel cimitero "Principale" sito nel centro abitato di Amelia e nei cimiteri siti nelle frazioni di Fornole, Porchiano del Monte, Macchie, Sambucetole, Collicello, Foce e Montecampano, e precisamente:

a) custodia e sorveglianza dei cimiteri realizzata attraverso il presidio del solo cimitero Principale, l'apertura e chiusura del cimitero "Principale" e dei cimiteri di tutte le frazioni, il tutto come più dettagliatamente descritto nell'art. 6 del presente capitolato;

b) l'esecuzione delle operazioni cimiteriali relative alla sepoltura di un feretro a mezzo inumazione o tumulazione, oltre a quelle operazioni similari e conseguenti quali: esumazioni, estumulazioni, traslazioni, raccolta resti mortali, ecc., così come più dettagliatamente descritte nell'art. 10 del presente capitolato;

c) manutenzione ordinaria e pulizie di tutti i cimiteri comunali, che si realizza a mezzo di tutto l'insieme dei lavori, servizi e forniture e quanto altro necessario per mantenere gli stessi in condizioni ottimali di conservazione e decoro per quanto riguarda il manto erboso, i vialetti, i percorsi pedonali, i manufatti, i bagni, ecc...; il tutto come più dettagliatamente descritto negli artt. 7 e 8 del presente capitolato;

d) raccolta e conferimento di rifiuti prodotti all'interno di tutti i cimiteri comunali, compresi quelli provenienti da operazioni cimiteriali in genere e come meglio definiti nell'art.11 del presente capitolato;

e) manutenzione ordinaria delle lampade votive, così come descritto nell'art. 9 del presente capitolato;

Il servizio deve essere svolto in conformità alle:

- disposizioni contenute nel T.U. delle leggi sanitarie approvato con R.D. 27.07.1934 n. 1265 e ss.mm.ii.;
- al Regolamento Generale di Polizia Mortuaria - approvato con D.P.R. 10.09.1990, n. 285 - e Circolare Ministero della Sanità 24.06.1993, n. 24 e s.m.i., Circolare Ministero della Sanità n. 10/1998;
- al D.P.R. n. 254/2003;
- alla Legge Regionale n. 12/04 e successiva D.G.R. n. 575/2005;
- al vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria approvato con D.C.C. n. n° 67 del 29/09/2009;
- al presente Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 2 IMPORTO DEL CONTRATTO

1. CORRISPETTIVO RICONOSCIUTO AL CONCESSIONARIO

Verrà riconosciuto alla Ditta Appaltatrice un compenso in parte determinato "a misura" ed in parte "a corpo" come di seguito specificato:

1.a) Per l'esecuzione delle operazioni cimiteriali di cui all'art. 10, è prevista la corresponsione di un compenso "a misura" determinato applicando alle quantità delle prestazioni effettuate, il prezzo unitario a base di gara previsto dalle tariffe in vigore e come descritte al successivo art. 10 (depurato degli oneri della sicurezza e dei costi aziendali in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dell'incidenza del costo della manodopera) al netto del ribasso offerto in sede gara (oltre IVA). Per le suddette prestazioni il pagamento del corrispettivo sarà effettuato in quote semestrali posticipate, nella misura pari alle quantità di operazioni svolte nel semestre di riferimento.

A titolo puramente indicativo e non vincolante per l'amministrazione comunale, data la particolarità del servizio ed ai soli fini della determinazione dell'importo a base di gara, si stima la corresponsione complessiva del compenso (al netto di IVA) "a misura" pari a € 86,065,57 annui (di cui non soggetti a ribasso € 3.012,30 per oneri della sicurezza, € 2.581,97 per costi aziendali della sicurezza ed € 25.819,67 per incidenza della mano d'opera).

1.b) Per il servizio custodia e sorveglianza e il servizio manutenzione ordinaria e pulizie di tutti i cimiteri come descritto agli artt. 6,7 e 8, è prevista la corresponsione di un compenso (al netto di IVA) "a corpo" pari a € 27.000,00 annui (di cui non soggetti a ribasso € 945,00 per oneri della sicurezza, € 810,00 per costi aziendali della sicurezza ed € 10.800,00 per incidenza della mano d'opera). Per le suddette prestazioni il pagamento del corrispettivo sarà effettuato in un'unica quota annuale posticipata.

Art. 3 AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio oggetto del presente capitolato, sarà affidato con il sistema della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n° 50/2016, con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 dello stesso decreto.

Questa Amministrazione Comunale valuterà le offerte proposte aggiudicando il servizio alla ditta che avrà presentato la migliore offerta, rappresentata dal punteggio più alto raggiunto sommando i punteggi dell'offerta qualitativa con quelli dell'offerta economica, secondo i seguenti parametri:

A) OFFERTA QUALITATIVA (punti da 0 a 65):

L'offerta qualitativa deve descrivere in maniera dettagliata il *piano operativo e qualitativo di gestione del servizio*, essa dovrà essere composta costituita esclusivamente dai seguenti elaborati (CHE COSTITUISCONO ANCHE I PARAMETRI PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA QUALITATIVA):

A - Modalità tecniche ed organizzative con cui si intende realizzare il servizio (elaborato costituito da massimo di 4 fogli formato A4)

B - Attrezzature, maestranze tecniche e professionali della ditta con particolare descrizione della struttura operativa dedicata ai cimiteri di Amelia, specificando l'organigramma per ogni servizio previsto (es. operazioni cimiteriali, custodia e sorveglianza, manutenzione e pulizia, raccolta rifiuti, gestione impianto luci votive) e le attrezzature previste con particolare riferimento ad una idonea predisposizione delle scale per gli utenti dei loculi (elaborato costituito da massimo di 4 fogli formato A4)

C - Piano degli interventi di manutenzione (elaborato costituito da massimo di 4 fogli formato A4)

D - Programma di Reperibilità

E - Eventuali migliorie alle strutture esistenti a titolo gratuito per il Comune, con particolare riferimento alla bonifica e recupero delle aree di inumazione esistenti (elaborato costituito da massimo di 4 fogli formato A4)

Di seguito sono riportati i parametri, con i relativi punteggi che verranno assegnati in sede di aggiudicazione, ai quali la ditta si atterrà per presentare l'offerta tecnica:

	PARAMETRI OFFERTA QUALITATIVA	PUNTEGGIO MASSIMO
A	Modalità tecniche ed organizzative con cui si intende realizzare il servizio	15
B	Attrezzature, maestranze tecniche e professionali della ditta con particolare descrizione della struttura operativa dedicata ai cimiteri di Amelia	15
C	Piano degli interventi di manutenzione	10
D	Programma di reperibilità	5
E	Eventuali migliorie a titolo gratuito per il Comune	20

Per l'attribuzione dei punteggi ai diversi parametri dell'Offerta Qualitativa, si definisce una scala costituita da cinque livelli di giudizio:

- Ottimo
- Più che adeguato
- Adeguato
- Parzialmente adeguato
- Inadeguato

A ogni giudizio corrisponde la percentuale del punteggio massimo attribuibile così distribuita:

- Ottimo: 100%
- Più che adeguato: 75%
- Adeguato: 50%
- Parzialmente Adeguato: 25%
- Inadeguato: 0%

Esempio: voce "E" (punteggio massimo attribuibile: 15). Se il giudizio fosse "Ottimo", il punteggio attribuito sarebbe pari a 15 (=100% di 15); se il giudizio fosse "Più che adeguato", il punteggio attribuito sarebbe pari a 11,25 (=75% di 15); se il giudizio fosse "Adeguato", il punteggio attribuito sarebbe pari a 7,5 (=50% di 15); se il giudizio fosse "Parzialmente adeguato", il punteggio attribuito sarebbe pari a 3,75 (=25% di 15); se il giudizio fosse "Inadeguato", il punteggio attribuito sarebbe pari a 0 (-00% di 15).

Il punteggio complessivo assegnato a ciascun parametro risulterà dalla media aritmetica dei punteggi assegnati da ciascun componente della Commissione giudicatrice, approssimata alla seconda cifra decimale.

B) OFFERTA ECONOMICA (punti da 0 a 35):

Il punteggio massimo attribuito all'offerta economica è di punti 35 ed è dato dalla somma dei seguenti parametri economici:

B1 - Ribasso % sulle tariffe per le operazioni cimiteriali (punto 1.a, art. 2)

PUNTEGGIO MASSIMO = 15

Formula applicata per l'attribuzione del punteggio: $P1_i = (O_i / O_m) \times 10$

dove

$P1_i$ = punteggio dell'offerta n-esima

O_i = offerta i-esima

O_m = offerta migliore

B2 - Ribasso % sull'importo a corpo per servizio custodia e manutenzione (punto 1.b, art. 2)

PUNTEGGIO MASSIMO = 20

Formula applicata per l'attribuzione del punteggio: $P2_i = (O_i / O_m) \times 20$

dove

$P2_i$ = punteggio dell'offerta n-esima

O_i = offerta i-esima

O_m = offerta migliore

Art. 4 QUANTIFICAZIONE DELLE OPERAZIONI CIMENTERIALI

Si forniscono di seguito le quantità medie delle operazioni cimiteriali degli ultimi 3 anni (2013-2014-2015) essi non sono vincolanti ai fini dell'offerta ma hanno il solo scopo di fornire un quadro conoscitivo che permetta alle Ditte interessate di formulare un'offerta economica congrua.

Tale dati sono indicativi e non costituiscono alcun diritto per la Ditta Appaltatrice per rivendicare compensi di alcun genere qualora le quantità effettivamente eseguite fossero diverse da quelle preventivate.

Tumulazioni

in loculi	150
in cappelle private	25
in tombe a terra	15

Trasferimento feretri

loculo / loculo	7
loculo / cappella	5
loculo / tomba	1
tomba / cappella	2
tomba / tomba	1
cappella / cappella	2

Estumulazioni con salma non mineralizzata

loculo / loculo	10
loculo / inumazione	1
loculo / cremazione	3
cappella / cappella	8
cappella / inumazione	1
cappella / cremazione	2
tomba / tomba	8
tomba / inumazione	1
tomba / cremazione	3

Estumulazioni con riduzione salma

loculo	15
cappella	7
tomba	7

Esumazione e riduzione salma con collocazione urna: 3

Inumazioni:

Art. 5 DURATA DEL CONTRATTO

Il presente appalto ha la durata di 7 (sette) anni a decorrere dalla data di consegna del servizio previa redazione di apposito verbale.

Al fine di assicurare la continuità del servizio, l'Appaltatore sarà tenuto all'espletamento dei servizi agli stessi patti e condizioni anche dopo la scadenza contrattuale e fino a quando il Committente non abbia individuato un nuovo Appaltatore e provveduto alla consegna del servizio, fino ad un massimo di mesi sei.

Art. 6 SERVIZIO DI CUSTODIA E SORVEGLIANZA DEI CIMITERI

Il Sindaco, titolare della responsabilità della custodia dei cimiteri, per svolgere tale funzione si avvale della Ditta Appaltatrice che svolgerà tutti i servizi previsti a tale scopo dalle disposizioni di legge, normative e regolamentari vigenti.

Il controllo di tale servizio resta all'Amministrazione Comunale che lo svolgerà attraverso l'Ufficio Tecnico Municipale.

Il servizio di custodia affidato alla Ditta Appaltatrice riguarda il cimitero "Principale" di Amelia e i sette cimiteri delle relative frazioni e consisterà:

a) presidio del cimitero Principale, assicurato con la presenza continuativa di **almeno una persona per tutto il periodo di apertura giornaliera e con un servizio di reperibilità** nelle altre ore in modo da coprire tutte le 24 ore giornaliere per 365 giorni anno.

Il personale addetto alla custodia dovrà essere in grado di fornire informazioni esaurienti sul servizio e dovrà essere in grado di:

- recepire le richieste, anche telefoniche, degli utenti ed indirizzarle alla persona adatta od effettuare la segnalazione ai propri superiori o all'Ufficio Cimiteri del Comune;
- ricevere o consegnare le salme ed adempiere a tutte le procedure amministrative collegate, quali ad esempio ritiro o consegna e controllo dei documenti accompagnatori della salma (permesso di seppellimento - autorizzazione al trasporto - verbale di cremazione - comunicazioni) oltre alle annotazioni sui registri cimiteriali;
- coadiuvare il personale dell'Impresa funebre, incaricato al trasporto, nello scaricare il feretro dall'auto funebre, trasporto del feretro al luogo di tumulazione o inumazione, compreso l'eventuale sosta nella chiesa del cimitero e/o deposito nella camera mortuaria, con mezzo idoneo autorizzato e riservato esclusivamente per detto servizio;
- consegnare i documenti all'Ufficio Onoranze funebri e cimiteriali del Comune.

Per lo svolgimento del servizio di custodia del Cimitero Principale, la Ditta Appaltatrice dovrà utilizzare i locali ad uso ufficio esistenti presso il cimitero stesso.

L'Attrezzatura dell'Ufficio sarà a carico della Ditta Appaltatrice che dovrà curarne il decoro.

Tutti gli eventuali interventi che la Ditta Appaltatrice intende effettuare nei locali dovranno essere preventivamente concordati ed autorizzati dal Comune di Amelia.

b) apertura e chiusura del cimitero "Principale" e di tutti i cimiteri delle frazioni.

Il personale di custodia dovrà provvedere all'apertura e chiusura sia del cimitero "Principale" che di quelli delle frazioni secondo l'orario che sarà stabilito dalla stazione appaltante a proprio insindacabile giudizio, senza che l'Appaltatore possa pretendere alcun compenso aggiuntivo, e in ogni caso esso sarà continuato e coprirà sia i giorni feriali che quelli festivi.

Le operazioni di chiusura dei cimiteri dovranno essere precedute da idonea segnalazione acustica e da un sopralluogo tale da accertare la non presenza di persone all'interno del cimitero fino a trenta minuti dopo l'orario di chiusura previsto.

c) sorveglianza dei cimiteri delle frazioni

Il personale di custodia o altro personale della Ditta Appaltatrice, pur non effettuando un presidio dei cimiteri delle frazioni, dovrà provvedere ad effettuare sopralluoghi periodici, presso i suddetti cimiteri, tendenti a verificare lo stato di manutenzione e di decoro complessivo del cimitero, l'eventuale presenza di danni particolari (ad es.: distacco di intonaci, infiltrazioni di acqua, funzionamento dell'impianto elettrico, intasamento di scarichi, ecc.), eventuali altre necessità e segnalare tali rilevazioni all'Ufficio Cimiteri del Comune.

Tali sopralluoghi dovranno riguardare anche il perimetro esterno dei cimiteri e dovranno essere effettuati indipendentemente dalla esecuzione o meno di operazioni cimiteriali presso i cimiteri periferici.

Il sopralluogo tende ad evitare che situazioni di cattiva manutenzione che si consolidano nel tempo provochino danni tali da richiedere interventi di straordinaria manutenzione o restauro.

Art. 7 SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CURA DEL VERDE NEL CIMITERO PRINCIPALE E DEI CIMITERI DELLE FRAZIONI

La Ditta dovrà provvedere alla manutenzione e cura del verde nel cimitero principale e dei cimiteri delle frazioni al mantenimento del tappeto erboso esistente sia all'interno che all'esterno sia del Cimitero Principale che dei cimiteri di tutte le frazioni eseguendo, quando necessario, i tagli in modo da mantenerlo sempre ad un'altezza oscillante tra un minimo di cm. 2,5 ad un massimo di cm. 10.

L'operazione dovrà essere eseguita con attrezzature professionali adatte all'andamento del terreno ed alla disponibilità di spazio.

Per tali lavori di manutenzione si intendono:

- manutenzione di tutti i tappeti erbosi esistenti all'interno ed all'esterno dei cimiteri ed in adiacenza agli accessi, compresi i campi destinati alle inumazioni, comprendente la falciatura in tempi opportuni per mantenere i tappeti erbosi in uno stato decoroso confacente all'ambiente, eseguendo,

quando necessario, i tagli in modo da mantenerli sempre ad un'altezza oscillante tra un minimo di cm. 2,5 ad un massimo di cm. 10, compresa la raccolta dell'erba e la pulizia delle aree;

- manutenzione delle aiuole, delle siepi e delle piante all'interno dei cimiteri ed in prossimità dei parcheggi, viali interni ai cimiteri, delle mura perimetrali e zone di pertinenza del cimitero, comprendente la tosatura delle siepi a regola d'arte, estirpazione delle erbe infestanti, zappatura del terreno circostante, la potatura di tutte le piante soggette alla stessa per mantenere un assetto vegetativo uniforme, due volte l'anno nei periodi marzo-aprile e settembre-ottobre, mantenimento della inghiaatura dei vialetti esterni;
- innaffiamento delle essenze arboree nuove ed esistenti;
- raccolta e pulizia dei residui organici derivanti da tosature, sfalci e potature e conferimento in discarica autorizzata, secondo le norme vigenti in materia.

Nel caso che si rendessero necessari interventi di manutenzione straordinaria non compresi nel presente capitolato, essi potranno essere realizzati dalla Ditta Appaltatrice solo dopo presentazione di adeguato preventivo di spesa e dietro autorizzazione scritta del Dirigente comunale competente.

Il compenso per detti interventi verrà corrisposto dietro presentazione di regolare fattura e separatamente dal compenso per i servizi previsti nel presente capitolato.

Qualora la Ditta Appaltatrice procedesse alla esecuzione di lavori senza autorizzazione, nulla sarà dovuto alla Ditta stessa per il lavoro svolto.

La Ditta dovrà provvedere alla manutenzione, secondo necessità e programmata, della superficie dei campi di inumazione in modo da permetterne la fruizione mantenendo e ripristinando le finiture presenti (posa in opera di piastrelle per camminatoi, manto erboso, ecc..).

E' compreso l'intervento di ripristino del piano del terreno nel caso in cui la sepoltura presenti avvallamenti e/o sprofondamenti delle lapidi.

La Ditta dovrà altresì provvedere ad effettuare un controllo periodico dello stato di manutenzione delle scale metalliche in dotazione di ciascun cimitero eseguendo quei controlli di sicurezza che la Ditta fornitrice delle scale (od il Responsabile del Servizio) avrà indicato come necessari al mantenimento del livello di prestazioni della scala stessa.

Qualora necessario, durante tale periodico controllo la Ditta effettuerà una pulizia sommaria della scala stessa.

Art. 8 IL SERVIZIO DI PULIZIA DEL CIMITERO PRINCIPALE E DEI CIMITERI DELLE FRAZIONI

Il servizio riguarda tutti i cimiteri di Amelia e frazioni ed ha l'obbiettivo di mantenere puliti, decorosi e fruibili gli spazi comuni, i percorsi, i portici, ecc...

Il servizio di pulizia dei cimiteri si attua mediante:

- pulizia e disinfezione giornaliera di tutti i servizi igienici esistenti nel cimitero principale e della camera mortuaria;
- pulizia e disinfezione delle cappelle, una volta la settimana e comunque in base alle necessità dettate dall'igiene e dal decoro dei luoghi;
- pulizia manuale e/o meccanica di tutte le parti inghiaiate o asfaltate interne ai cimiteri, avendo cura di raschiare, ove necessario, asportando erbacce, graminacee e riassetto del tutto, una volta la settimana e comunque in base alle necessità dettate dall'igiene e dal decoro dei luoghi;
- pulizia delle parti interne delle caditoie interrate e non, dei discendenti e cunette di scolo dell'acqua e di tutti i lavandini utilizzati dalla cittadinanza, una volta ogni 15 giorni e comunque in base alle necessità dettate dall'igiene e dal decoro dei luoghi;
- riassetto dei viali inghiaati previa fornitura e posa in opera da parte della ditta di ghiaia e stabilizzato calcareo, due volte l'anno, nei periodi marzo - aprile e settembre - ottobre;
- svuotamento di tutti i contenitori, compreso eventuale scarrabile, atti alla raccolta dei rifiuti classificati urbani o assimilabili, posti all'interno dei cimiteri e/o nelle immediate vicinanze del perimetro cimiteriale, almeno tre volte la settimana o all'occorrenza con cadenze più frequenti;
- raccolta dei fiori secchi ed accessori (corone, nastri, ecc..) e loro conferimento nei punti di raccolta;

- eliminazione degli escrementi di piccioni con prodotti disinfettanti;
- pulizia delle scalinate, ballatoi e corridoi interni ai cimiteri avendo cura di togliere eventuali erbe infestanti o muschio una volta la settimana e comunque in base alle necessità dettate dall'igiene e dal decoro dei luoghi;
- dislocazione di idonei contenitori ed in numero sufficiente all'interno di tutti i cimiteri per la raccolta differenziata dei rifiuti classificati domestici o assimilati e loro posizionamento fuori dai cancelli nei giorni stabiliti secondo il calendario di raccolta dei rifiuti stessi;
- pulizia, in caso di neve, dei percorsi interni ed esterni per la fruibilità dei cimiteri;
- pulizia e svuotamento di pozzetti raccoglitori e canali di gronda per acque meteoriche.

Dovranno inoltre essere previste n° 5 pulizie straordinarie (di cui una per le festività del 2 novembre) annue atte a:

- eliminare polveri e ragnatele di soffitti, travi di arcate, rampe di scale, ecc..
- lavare vetri ed infissi con idonei prodotti,
- spolverare, lavare e pulire i cancelli, i monumenti ed i sacrari, i parapetti ed i corrimano e le ringhiere
- estirpazione di erbe, muschi e licheni ed eliminazione di depositi di smog o atmosferici anche a mezzo idropulitrice a bassa pressione

La Ditta Appaltatrice potrà organizzare tale servizio nelle modalità che ritiene più opportune, fermo restando che l'obbiettivo è quello di conservare gli ambienti puliti e decorosi, fruibili dalla collettività.

Art. 9 SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI ILLUMINAZIONE VOTIVA

Riguarda il Cimitero Principale ed i cimiteri di tutte le frazioni, l'Appaltatore dovrà provvedere con personale qualificato (L. 46/90 e ss.mm.ii.) alla manutenzione ordinaria delle lampade votive.

Per tali lavori di manutenzione si intendono:

- sostituzione delle lampade e del materiale necessario alla ordinaria manutenzione di funzionamento della illuminazione votiva, la sostituzione deve essere fatta con lampade a LEED;

Art. 10 SERVIZIO DI GESTIONE DELLE OPERAZIONI CIMITERIALI

Si tratta delle operazioni necessarie alla movimentazione dei feretri nei loculi, tombe a terra, nelle cappelle gentilizie, ecc., e rientrano fra quei compiti previsti dal T.U. n. 1265/34, dal D.P.R. n. 285/90 e dalle circolari del Ministero della Sanità n. 24/93 e 10/98.

Lo svolgimento di dette operazioni è regolamentato dal REGOLAMENTO COMUNALE DI POLIZIA MORTUARIA al quale la ditta appaltatrice dovrà fare riferimento per autorizzazioni, registrazioni contratti, programmazione lavori e tutto ciò che è previsto dalle vigenti normative di Polizia Mortuaria.

Le operazioni cimiteriali oggetto del presente appalto, sono compensate "a misura", applicando ai prezzi unitari derivanti dalle tariffe in vigore (depurati degli oneri e costi per la sicurezza) il ribasso offerto in sede di gara dall'appaltatore. I prezzi unitari sono comprensivi di tutti gli oneri e magisteri per dare l'operazione cimiteriale finita e a regola d'arte.

ELENCO PREZZI UNITARI DI TARIFFA:

VOCE DI TARIFFA	TARIFFA A BASE DI GARA (OLTRE IVA)	IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO			IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	
		ONERI SICUREZZA	COSTI SICUREZZA	COSTI MANO D'OPERA		
A	Inumazione in campo comune	€ 234,00	€ 8,19	€ 7,02	€ 70,20	€ 148,59
B.1	Tumulazione in loculi (comunali o privati)	€ 187,20	€ 6,55	€ 5,62	€ 56,16	€ 118,87
B.2	Tumulazione in cappella gentilizia	€ 280,80	€ 9,83	€ 8,42	€ 84,24	€ 178,31
B.3	Tumulazione da tombe private	€ 226,20	€ 7,92	€ 6,79	€ 67,86	€ 143,64
C.1	Trasferimento feretri da loculi a loculi	€ 374,40	€ 13,10	€ 11,23	€ 112,32	€ 237,74
C.2	Trasferimento feretri da loculi a cappella gentilizia e viceversa	€ 468,00	€ 16,38	€ 14,04	€ 140,40	€ 297,18
C.3	Trasferimento feretri da loculi a tombe private	€ 421,20	€ 14,74	€ 12,64	€ 126,36	€ 267,46

	e viceversa					
C.4	Trasferimento feretri da tombe private a tombe private	€ 468,00	€ 16,38	€ 14,04	€ 140,40	€ 297,18
C.5	Trasferimento feretri da tombe private a cappelle gentilizie e viceversa	€ 514,80	€ 18,02	€ 15,44	€ 154,44	€ 326,90
C.6	Trasferimento feretri da cappelle gentilizie a cappelle gentilizie	€ 569,40	€ 19,93	€ 17,08	€ 170,82	€ 361,57
D.1	Estumulazione da loculi (comunali o privati) con riduzione di salma	€ 327,60	€ 11,47	€ 9,83	€ 98,28	€ 208,03
D.2	Estumulazione da cappelle gentilizie con riduzione di salma	€ 499,20	€ 17,47	€ 14,98	€ 149,76	€ 316,99
D.3	Estumulazione da tombe private con riduzione di salma	€ 413,40	€ 14,47	€ 12,40	€ 124,02	€ 262,51
D.4	Estumulazione da campo comune con riduzione di salma	€ 93,60	€ 3,28	€ 2,81	€ 28,08	€ 59,44
E.1a	Estumulazione da loculi (comunali o privati) con salma non mineralizzata e successiva ritumulazione in loculo	€ 202,80	€ 7,10	€ 6,08	€ 60,84	€ 128,78
E.1b	Estumulazione da loculi (comunali o privati) con salma non mineralizzata e successiva inumazione in campo comune	€ 421,20	€ 14,74	€ 12,64	€ 126,36	€ 267,46
E.1c	Estumulazione da loculi (comunali o privati) con salma non mineralizzata e successiva cremazione	€ 93,60	€ 3,28	€ 2,81	€ 28,08	€ 59,44
E.2a	Estumulazione da cappelle gentilizie con salma non mineralizzata e successiva ritumulazione in cappella	€ 312,00	€ 10,92	€ 9,36	€ 93,60	€ 198,12
E.2b	Estumulazione da cappelle gentilizie con salma non mineralizzata e successiva inumazione	€ 514,80	€ 18,02	€ 15,44	€ 154,44	€ 326,90
E.2c	Estumulazione da cappelle gentilizie con salma non mineralizzata e successiva cremazione	€ 148,20	€ 5,19	€ 4,45	€ 44,46	€ 94,11
E.3a	Estumulazione da tombe private con salma non mineralizzata e successiva ritumulazione in tomba	€ 234,00	€ 8,19	€ 7,02	€ 70,20	€ 148,59
E.3b	Estumulazione da tombe private con salma non mineralizzata e successiva inumazione in campo comune	€ 468,00	€ 16,38	€ 14,04	€ 140,40	€ 297,18
E.3c	Estumulazione da tombe private con salma non mineralizzata e successiva cremazione	€ 117,00	€ 4,10	€ 3,51	€ 35,10	€ 74,30

DESCRIZIONE VOCI DI TARIFFA:

A Inumazione in campo comune

Inumazione in campo comune comprendente lo scavo a eseguito mano o a macchina, l'inumazione del feretro, il reinterro, lo sgombero del terreno eccedente, la formazione di tumulo di terra, la sistemazione del cippo provvisorio numerato, pulizia e ripristino dei viali manomessi e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte.

B.1 Tumulazione in loculi

Tumulazione in loculi (comunali o privati) comprendente l'apertura loculo (rimozione dell'eventuale lapide, rimozione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni) la tumulazione del feretro, la chiusura del loculo (messa in opera della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni con successiva formazione intonaco, messa in opera dell'eventuale lapide) la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte.

B.2 Tumulazione in cappella gentilizia

Tumulazione in cappella gentilizia comprendente l'apertura loculo (rimozione dell'eventuale lapide, rimozione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni) la tumulazione del feretro, la chiusura del loculo (messa in opera della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni

con successiva formazione intonaco, messa in opera dell'eventuale lapide) la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte.

B.3 Tumulazione in tombe private

Tumulazione in tombe private comprendente l'apertura della tomba (sollevamento della lastra di chiusura della tomba, l'asportazione a mano del materiale di chiusura e degli eventuali feretri già presenti nella tombe), la tumulazione del feretro, la chiusura della tomba (ricollocazione dei feretri precedentemente rimossi, ricollocazione del materiale di chiusura e della lastra di chiusura), la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte.

C.1 Trasferimento feretri da loculi a loculi

Trasferimento feretri da loculi a loculi comprendente l'apertura loculo di destinazione (rimozione dell'eventuale lapide, rimozione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni), l'apertura loculo di origine (rimozione della lastra di chiusura o della muratura in mattoni o della lastra prefabbricata in cemento di chiusura), l'asportazione del feretro dal loculo di origine trasporto e collocazione del feretro nel loculo di destinazione, la chiusura del loculo di destinazione (messa in opera della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni e successiva messa in opera della lapide), la chiusura del loculo di origine (ricollocazione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni), la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte.

C.2 Trasferimento feretri da loculi a cappella gentilizia e viceversa

Trasferimento feretri da loculi a loculi comprendente l'apertura loculo di destinazione (rimozione dell'eventuale lapide, rimozione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni), l'apertura loculo di origine (rimozione della lastra di chiusura o della muratura in mattoni o della lastra prefabbricata in cemento di chiusura), l'asportazione del feretro dal loculo di origine trasporto e collocazione del feretro nel loculo di destinazione, la chiusura del loculo di destinazione (messa in opera della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni e successiva messa in opera della lapide), la chiusura del loculo di origine (ricollocazione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni), la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte.

C.3 Trasferimento feretri da loculi a tombe private e viceversa

Trasferimento feretri da loculi a tombe private e viceversa, comprendente l'apertura tomba di destinazione / origine (sollevamento della lastra di chiusura della tomba, l'asportazione a mano del materiale di chiusura e degli eventuali feretri già presenti nella tombe), l'apertura loculo di origine / destinazione (rimozione dell'eventuale lapide, rimozione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni), l'asportazione del feretro, il trasporto e collocazione del feretro nella destinazione finale, la chiusura della tomba di destinazione / origine (ricollocazione dei feretri precedentemente rimossi, ricollocazione del materiale di chiusura e della lastra di chiusura), la chiusura del loculo di origine / destinazione (ricollocazione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni e nel caso di loculo di destinazione la messa in opera della lapide), la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte.

C.4 Trasferimento feretri da tombe private a tombe private

Trasferimento feretri da tombe private a tombe private comprendente l'apertura della tomba di destinazione (sollevamento della lastra di chiusura della tomba, l'asportazione a mano del materiale di chiusura e degli eventuali feretri già presenti nella tombe), l'apertura tomba di origine (sollevamento della lastra di chiusura della tomba, l'asportazione a mano del materiale di chiusura e degli eventuali feretri già presenti nella tombe), l'asportazione del feretro dalla tomba di origine, il trasporto e collocazione del feretro nella tomba di destinazione, la chiusura tomba di destinazione (ricollocazione dei feretri precedentemente rimossi, ricollocazione del materiale di chiusura e della lastra di chiusura), la chiusura tomba di origine (ricollocazione dei feretri precedentemente rimossi, ricollocazione del materiale di chiusura e della lastra di chiusura), la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte.

C.5 Trasferimento feretri da tombe private a cappelle gentilizie e viceversa

Trasferimento feretri da tombe private a cappelle gentilizie e viceversa, comprendente l'apertura tomba di destinazione / origine (sollevamento della lastra di chiusura della tomba, l'asportazione a mano del materiale di chiusura e degli eventuali feretri già presenti nella tombe), l'apertura loculo di origine / destinazione (rimozione dell'eventuale lapide, rimozione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni), l'asportazione del feretro, il trasporto e collocazione del feretro nella destinazione finale, la chiusura

della tomba di destinazione / origine (ricollocazione dei feretri precedentemente rimossi, ricollocazione del materiale di chiusura e della lastra di chiusura), la chiusura del loculo di origine / destinazione (ricollocazione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni e nel caso di loculo di destinazione la messa in opera della lapide), la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte.

C.6 Trasferimento feretri da cappelle gentilizie a cappelle gentilizie

Trasferimento feretri da cappelle gentilizie a cappelle gentilizie, comprendente l'apertura loculo di destinazione (rimozione dell'eventuale lapide, rimozione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni), l'apertura loculo di origine (rimozione della lastra di chiusura o della muratura in mattoni o della lastra prefabbricata in cemento di chiusura), l'asportazione del feretro dal loculo di origine trasporto e collocazione del feretro nel loculo di destinazione, la chiusura del loculo di destinazione (messa in opera della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni e successiva messa in opera della lapide), la chiusura del loculo di origine (ricollocazione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni), la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte.

D.1 Estumulazione da loculi con riduzione di salma

Estumulazione da loculi con riduzione di salma, comprendente l'apertura del loculo (rimozione dell'eventuale lapide, rimozione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni), la riduzione della salma e la sistemazione dei resti mortali in cassetta di zinco (fornita dall'appaltatore), la collocazione degli stessi nel loculo o in ossario comune, la chiusura del loculo (messa in opera della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni e successiva messa in opera della lapide, la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte. E' compreso il trasporto e smaltimento macerie a discarica autorizzata.

D.2 Estumulazione da cappelle gentilizie con riduzione di salma

Estumulazione da cappelle gentilizia con riduzione di salma, comprendente l'apertura del loculo (rimozione dell'eventuale lapide, rimozione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni), la riduzione della salma e la sistemazione dei resti mortali in cassetta di zinco (fornita dall'appaltatore), la collocazione degli stessi nel loculo o in ossario comune, la chiusura del loculo (messa in opera della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni e successiva messa in opera della lapide, la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte. E' compreso il trasporto e smaltimento macerie a discarica autorizzata.

D.3 Estumulazione da tombe private con riduzione di salma

Estumulazione da tombe private comprendente, l'apertura tomba di origine (sollevamento della lastra di chiusura della tomba, l'asportazione a mano del materiale di chiusura e degli eventuali feretri già presenti nella tombe), la riduzione della salma e la sistemazione dei resti mortali in cassetta di zinco (fornita dall'appaltatore) la collocazione degli stessi nell'ossario della tomba o in ossario comune, la chiusura tomba (ricollocazione dei feretri precedentemente rimossi, ricollocazione del materiale di chiusura e della lastra di chiusura), la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte. E' compreso il trasporto e smaltimento macerie a discarica autorizzata.

D.4 Esumazione da campo comune con riduzione di salma

esumazioni da campo comune con riduzione salma, comprendente lo scavo a mano la riduzione salma e sistemazione dei resti mortali in cassetta di zinco (fornita dall'appaltatore) la collocazione degli stessi in ossario comune il reinterro, la pulizia, il ripristino dei viali manomessi e e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte. E' compreso il trasporto e smaltimento macerie a discarica autorizzata.

E.1a Estumulazione da loculi con salma non mineralizzata e successiva ritumulazione in loculo

Estumulazione da loculi con salma non mineralizzata e successiva ritumulazione in loculo, comprendente l'apertura del loculo (rimozione dell'eventuale lapide, rimozione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni), la verifica della salma e la ricollocazione del feretro nel loculo di origine (è esclusa la fornitura dell'eventuale nuova cassa), la chiusura del loculo (messa in opera della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni e successiva messa in opera della lapide), la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte. E' compreso il trasporto e smaltimento macerie a discarica autorizzata.

E.1b Estumulazione da loculi con salma non mineralizzata e successiva inumazione in campo comune

Estumulazione da loculi con salma non mineralizzata e successiva inumazione in campo comune, comprendente l'apertura del loculo (rimozione dell'eventuale lapide, rimozione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni), la verifica della salma, l'inumazione in campo comune (è esclusa la fornitura degli eventuali elementi funerari ex-novo), la chiusura del loculo (messa in opera della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni e successiva messa in opera della lapide), la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte. E' compreso il trasporto e smaltimento macerie a discarica autorizzata.

E.1c Estumulazione da loculi con salma non mineralizzata e successiva cremazione

Estumulazione da loculi con salma non mineralizzata e successiva inumazione in campo comune, comprendente l'apertura del loculo (rimozione dell'eventuale lapide, rimozione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni), la verifica della salma, la consegna del feretro (è esclusa la fornitura degli eventuali elementi funerari ex-novo), la chiusura del loculo (messa in opera della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni e successiva messa in opera della lapide), la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte. E' compreso il trasporto e smaltimento macerie a discarica autorizzata. Sono esclusi oneri per trasporto a cremazione e la cremazione.

E.2a Estumulazione da cappelle gentilizie con salma non mineralizzata e successiva ritumulazione in cappella

Estumulazione da cappelle gentilizie con salma non mineralizzata e successiva ritumulazione in cappella, comprendente l'apertura del loculo (rimozione dell'eventuale lapide, rimozione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni), la verifica della salma e la ricollocazione del feretro nel loculo di origine (è esclusa la fornitura dell'eventuale nuova cassa), la chiusura del loculo (messa in opera della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni e successiva messa in opera della lapide), la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte. E' compreso il trasporto e smaltimento macerie a discarica autorizzata.

E.2b Estumulazione da cappelle gentilizie con salma non mineralizzata e successiva inumazione

Estumulazione da cappelle gentilizie con salma non mineralizzata e successiva inumazione in campo comune, comprendente l'apertura del loculo (rimozione dell'eventuale lapide, rimozione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni), la verifica della salma, l'inumazione in campo comune (è esclusa la fornitura degli eventuali elementi funerari ex-novo), la chiusura del loculo (messa in opera della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni e successiva messa in opera della lapide), la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte. E' compreso il trasporto e smaltimento macerie a discarica autorizzata.

E.2c Estumulazione da cappelle gentilizie con salma non mineralizzata e successiva cremazione

Estumulazione da cappelle gentilizie con salma non mineralizzata e successiva inumazione in campo comune, comprendente l'apertura del loculo (rimozione dell'eventuale lapide, rimozione della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni), la verifica della salma, la consegna del feretro (è esclusa la fornitura degli eventuali elementi funerari ex-novo), la chiusura del loculo (messa in opera della lastra prefabbricata in cemento o della muratura in mattoni pieni e successiva messa in opera della lapide), la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte. E' compreso il trasporto e smaltimento macerie a discarica autorizzata. Sono esclusi oneri per trasporto a cremazione e la cremazione.

E.3a Estumulazione da tombe private con salma non mineralizzata e successiva ritumulazione in tomba

Estumulazione da tombe private con salma non mineralizzata e successiva ritumulazione in tomba, comprendente l'apertura della tomba di origine (sollevamento della lastra di chiusura della tomba, l'asportazione a mano del materiale di chiusura e degli eventuali feretri già presenti nella tombe), la verifica della salma e la ricollocazione del feretro nel loculo di origine (è esclusa la fornitura dell'eventuale nuova cassa), la chiusura della tomba (ricollocazione dei feretri precedentemente rimossi, ricollocazione del materiale di chiusura e della lastra di chiusura), la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte. E' compreso il trasporto e smaltimento macerie a discarica autorizzata.

E.3b Estumulazione da tombe private con salma non mineralizzata e successiva inumazione in campo comune

Estumulazione da tombe private con salma non mineralizzata e successiva inumazione in campo comune, comprendente l'apertura della tomba di origine (sollevamento della lastra di chiusura della tomba, l'asportazione a mano del materiale di chiusura e degli eventuali feretri già presenti nella tombe), la verifica

della salma, l'inumazione in campo comune (è esclusa la fornitura degli eventuali elementi funerari ex-novo), la chiusura della tomba (ricollocazione dei feretri precedentemente rimossi, ricollocazione del materiale di chiusura e della lastra di chiusura), la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte. E' compreso il trasporto e smaltimento macerie a discarica autorizzata.

E.3c Estumulazione da tombe private con salma non mineralizzata e successiva cremazione

Estumulazione da tombe private con salma non mineralizzata e successiva cremazione, comprendente l'apertura della tomba di origine (sollevamento della lastra di chiusura della tomba, l'asportazione a mano del materiale di chiusura e degli eventuali feretri già presenti nella tombe), la verifica della salma, la consegna del feretro (è esclusa la fornitura degli eventuali elementi funerari ex-novo), la chiusura della tomba (ricollocazione dei feretri precedentemente rimossi, ricollocazione del materiale di chiusura e della lastra di chiusura), la pulizia generale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte. E' compreso il trasporto e smaltimento macerie a discarica autorizzata. Sono esclusi oneri per trasporto a cremazione e la cremazione.

Art. 11 RACCOLTA E SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SPECIALI CIMITERIALI

Si tratta della raccolta, riduzione e conferimento di rifiuti provenienti dall'attività specifica cimiteriale svolta presso i cimiteri comunali; in particolare si tratta dei rifiuti derivanti dalle operazioni di esumazione ed estumulazione.

L'attività comprende le seguenti operazioni:

- Raccolta dei rifiuti cimiteriali provenienti dalle operazioni cimiteriali (avanzi di casse, indumenti e zinco) e dei rifiuti inerti speciali e loro stoccaggio presso apposita area all'interno dei Cimiteri;
- Separazione del materiale metallico da riciclare e disinfezione del medesimo;
- Riduzione e ed inserimento in appositi contenitori (vedi DPR 254 del 15/7/2003);
- Stoccaggio in apposito contenitore per il periodo previsto dalla legge e successivo periodico smaltimento nelle forme di legge.
- Manutenzione del luogo di stoccaggio.

Sono a carico della Ditta Appaltatrice tutti gli oneri, diretti ed indiretti, necessari per eseguire le operazioni di raccolta, stoccaggio e smaltimento dei rifiuti cimiteriali in conformità alle disposizioni di legge in materia.

Art. 12 VERBALE DI CONSEGNA E RICONSEGNA

Al momento della consegna dei servizi, dei locali e dei documenti alla Ditta appaltatrice dei servizi dovrà essere redatto un verbale che riporterà sommariamente tutto quanto viene consegnato per la gestione alla Ditta.

Tale verbale dovrà essere redatto in duplice copia e firmato dal responsabile incaricato della Ditta ed il Dirigente responsabile dell'Amministrazione Comunale.

Nel verbale dovranno essere annotate tutte quelle particolari condizioni, mancanze, difetti, ecc. che si reputeranno importanti per la gestione del servizio e per la conservazione dei beni e dei documenti.

Uguale verbale dovrà essere redatto al termine del periodo contrattuale per la riconsegna da parte della Ditta alla Amministrazione Comunale.

Art. 13 OBBLIGO DI DOMICILIO DELL'AGGIUDICATARIO E OBBLIGO DI REPERIBILITÀ

A tutti gli effetti di legge l'aggiudicatario deve eleggere domicilio in Amelia, in luogo da lui liberamente scelto, fornendo pronta reperibilità anche tramite telefono.

Per effettuare il servizio, la Gestione usufruirà dell'ufficio presso il cimitero principale e dovrà dotare lo stesso, a sua cura e spesa, di telefax, telefono, energia elettrica, acqua e riscaldamento.

L'Appaltatore deve dotarsi di una struttura organizzativa composta da personale qualificato, attrezzature, uffici e quanto altro necessario a garantire il funzionamento dei servizi con un ottimo livello di efficienza.

Durante l'orario di svolgimento dei servizi dovrà essere garantita una adeguata presenza di personale in grado di far fronte alle richieste del servizio.

Per ogni e qualsiasi necessità straordinaria l'aggiudicatario deve garantire un servizio di reperibilità attraverso personale a disposizione adottando i mezzi e l'organizzazione che ritiene più opportuni.

Il servizio di reperibilità dovrà essere attivato a mezzo di telefono cellulare e con personale che sia in grado di recarsi presso i cimiteri od i locali interessati entro e non oltre mezza ora dal ricevimento della chiamata.

Dovrà essere attivato anche un servizio di segreteria telefonica ed un servizio di ricevimento segnalazioni e reclami con numero telefonico proprio ed attivo 24 ore su 24.

Tutti i cimiteri dovranno essere dotati di apposito cartello in cui sia ben evidenziato il nome della ditta Appaltatrice dei servizi cimiteriali a cui rivolgersi in caso di bisogno, il numero di telefono ed il recapito.

Art. 14 SPESE E ONERI A CARICO DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

Sono a carico dell'aggiudicatario, senza alcuna possibilità di rivalsa nei riguardi del Comune concedente, i seguenti oneri, nessuno escluso o eccettuato:

- tutte le spese e gli oneri attinenti l'assunzione, la formazione e amministrazione del personale necessario al servizio; l'osservanza delle norme derivanti dalle leggi vigenti, decreti e contratti collettivi di lavoro in materia di assicurazioni sociali obbligatorie, prevenzione infortuni sul lavoro, disoccupazione involontaria, invalidità e vecchiaia, ogni altro onere previsto dalle normative vigenti a carico del datore di lavoro;
- tutte le spese e gli oneri relativi a dotazione, gestione, deposito e manutenzione delle attrezzature, dei locali e dei mezzi necessari a svolgere i servizi oggetto del contratto di appalto;
- la ditta appaltatrice deve essere dotata di idonea attrezzatura ed avere una organizzazione specifica al regolare e decoroso svolgimento dei servizi in relazione all'impiego richiesto, con particolare riferimento ai dispositivi di cui al D.Lvo 81/2008 e s.m.i.. Potranno essere utilizzate tutte le attrezzature del Comune esistenti nei cimiteri che la ditta riterrà utili, la responsabilità per l'utilizzo di tali attrezzature, anche da parte dell'utenza, farà carico alla ditta appaltatrice. Queste a seguito di logorio e/o inadeguatezza dovranno essere sostituite a cura e spesa del concessionario;
- tutte le spese e gli oneri necessari a garantire l'osservanza in materia di igiene, sicurezza, prevenzione e assicurazione contro gli incendi, i furti e i danni alle cose e alle persone;
- tutte le spese e gli oneri derivanti dall'adozione dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati;
- tutte le spese e gli oneri inerenti e conseguenti al contratto.

Art. 15 PERSONALE - REQUISITI E COMPORTAMENTO

Il numero degli addetti effettivamente presenti in Servizio non dovrà mai essere inferiore all'organico, che l'Appaltatore in sede di gara ha indicato nell'offerta, ciò indipendentemente dalle ferie, malattie, infortuni, scioperi od altro. Qualora la tipologia dei servizi (sepulture ecc.) o dove le norme di sicurezza lo richiedano, l'Appaltatore dovrà integrare il suddetto personale, in caso di necessità, con addetti anche destinati ad altre mansioni, dipendenti della Ditta Appaltatrice.

Gli addetti che vengono dalla ditta aggiudicataria investiti della facoltà necessaria per la prestazione dei servizi a norma di contratto, devono possedere tutti i requisiti necessari ed essere di gradimento dell'Amministrazione; in particolare dovrà essere personale adeguatamente preparato ed essere idoneo al rapporto con il pubblico.

L'Impresa Aggiudicatrice deve, pertanto, fornire i nominativi del personale adibito ai servizi, distinto per tipologia di funzioni, comunicando tempestivamente eventuali variazioni; a richiesta dell'Amministrazione, deve sostituire il personale inadeguato o colpevole di non avere ottemperato ai doveri di servizio.

L'Impresa aggiudicatrice mantiene la disciplina nel servizio e ha l'obbligo di osservare e di fare osservare ai suoi agenti e dipendenti le leggi, i regolamenti e le prescrizioni del Responsabile dell'Ufficio Cimiteri del Comune, nonché un comportamento serio e decoroso, come si conviene alla natura e alle circostanze in cui si svolge il servizio.

Durante il servizio gli addetti dovranno indossare indumenti adeguati (pantaloni lunghi, camicia e/o casacca) di colore scuro.

L'incaricato ai ricevimenti, dovrà indossare divisa pulita adatta alla ricezione.

L'Appaltatore dovrà conferire la direzione tecnica con mandato di rappresentanza a persona fornita di requisiti di professionalità ed esperienza adeguati che avrà la piena rappresentanza tale che, qualunque contestazione, ordine, disposizione concordata, fatta dal Responsabile del Servizio avrà lo stesso valore che se fosse fatta direttamente al legale rappresentante dell'Appaltatore.

Art. 16 CARTA DEI SERVIZI

La Ditta Appaltatrice, in sede di gara di appalto, dovrà presentare un documento esplicativo delle modalità tecniche ed organizzative con cui intende realizzare il servizio; tale documento, facente parte della "offerta qualitativa" di cui all'art. 3 del presente capitolato, dovrà costituire la base per la redazione, dopo l'avvenuta aggiudicazione, della "**Carta di Servizi**" di cui all'art. 2 comma 461 della Legge 24.12.2007 n° 244 (Finanziaria 2008), cioè la stesura di un documento rivolto ai cittadini che dovrà contenere:

- le modalità di erogazione dei servizi
- le modalità di gestione delle proteste e dei reclami dell'utente
- le modalità di intervento dell'utente
- le sanzioni previste
- le modalità di svolgimento della verifica della qualità del servizio.

Tale documento dovrà essere sottoposto alla approvazione del Committente.

Art. 17 PAGAMENTI - MODALITÀ'

I pagamenti all'Impresa aggiudicataria dei servizi, posti a carico del Comune sono fatti:

1.a - E' prevista la corresponsione di un compenso "a misura" in rate semestrali posticipate, previa presentazione di regolari fatture e di un computo riepilogativo progressivo semestrale dei servizi "a misura" svolti sulla base dei prezzi unitari ribassati in base all'offerta in sede di gara, **per l'esecuzione delle operazioni cimiteriali di cui all'art. 10**, dopo che il Responsabile dell'Ufficio Cimiteri del Comune avrà effettuato i controlli di cui al presente capitolato ed abbia redatto uno stato di avanzamento dal quale risulti il numero ed il tipo di servizi regolarmente svolti dalla Ditta.

1.b - E' prevista la corresponsione di un compenso "a corpo" in un'unica quota annuale posticipata previa presentazione di regolare fattura e di una relazione sintetica redatta dall'Appaltatore e nella quale vengano descritti i servizi "a corpo" che sono stati effettuati dalla Ditta Appaltatrice nell'anno a cui si riferisce il pagamento, **per il servizio custodia e sorveglianza e il servizio manutenzione ordinaria e pulizie di cui agli artt. 6, 7 e 8**, dopo che il Responsabile dell'Ufficio Cimiteri del Comune avrà effettuato i controlli di cui al presente capitolato ed abbia vistato la suddetta relazione redatta dalla Ditta Appaltatrice.

Le somme versate dall'Amministrazione all'aggiudicatario, a titolo remunerativo dei servizi resi dallo stesso, non sono in alcun caso ammesse alla revisione prezzi.

A nessun titolo l'aggiudicatario può stabilire o richiedere alla Stazione appaltante per le prestazioni oggetto dell'appalto compensi aggiuntivi, comunque denominati, rispetto alle tariffe come sopra specificate.

Art. 18 SCIOPERI

Trattandosi di un servizio pubblico essenziale, l'aggiudicatario é obbligato ad espletare i servizi di cui al presente contratto in ogni caso, anche nelle ipotesi di sciopero del proprio personale dipendente.

In tale ipotesi i servizi dovranno essere garantiti nei limiti di legge, e secondo disposizioni che potranno essere impartite dal Responsabile del Servizio.

Art. 19 RESPONSABILITÀ PER DANNI A PERSONE O COSE

L'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone o cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà e di quelli comunali in uso, sia per quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'espletamento del servizio affidatogli e delle attività connesse, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

L'impresa é tenuta a stipulare a tale scopo, prima della sottoscrizione del contratto di appalto di servizio, una assicurazione di responsabilità civile per danni di cui al punto precedente, ossia RCT/RCO, nell'espletamento del servizio, sino ad ultimazione dello stesso, con primaria società assicurativa a livello nazionale per copertura di un massimale unico minimo di € 1.000.000,00 (un milione).

L'amministrazione declina ogni responsabilità in caso di infortuni ed in casi di danni arrecati, eventualmente, al personale o ai materiali dell'impresa, in dipendenza di manchevolezze o trascuratezze nell'esecuzione delle prestazioni.

L'aggiudicatario dovrà, in ogni caso, provvedere senza indugio e a proprie spese alla riparazione e alla sostituzione delle parti o degli oggetti danneggiati.

Art. 20 CAUZIONE DEFINITIVA

L'Aggiudicatario entro i termini stabiliti dall'Amministrazione dovrà prestare la cauzione definitiva ai sensi e nei termini dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'Amministrazione. La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Art. 21 PIANI DI SICUREZZA

L'Aggiudicatario dovrà consegnare all'Ufficio Contratti, entro 30 giorni dall'aggiudicazione:

- l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti ed una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore, ai sensi del D.Lgs. n°81/2016;
- un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, comprendete il documento di valutazione dei rischi, gli adempimenti e le notizie (con riferimento allo specifico cantiere, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento) in ottemperanza del D.Lvo n.81/2008 e s.m.i.;
- comunicare il nominativo ed il luogo di reperibilità del Responsabile del servizio prevenzione e protezione aziendale e del medico competente, designati ai sensi del D.Lvo n.81/2008 e s.m.i., unitamente ai provvedimenti di designazione sottoscritti dal datore di lavoro, anche per ciascuna impresa subappaltatrice;
- comunicare i nominativi del responsabile del cantiere e delle persone incaricate del servizio
- comunicare, ove nominato dalle rappresentanze sindacali, il nominativo ed il luogo di reperibilità del rappresentante dei lavoratori per la sicurezza, anche per le imprese subappaltatrici.

Art. 22 PENALITÀ:

L'inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente capitolato, e qualunque infrazione alle disposizioni normative vigenti, agli ordini e alle disposizioni impartite dal Responsabile dell'Ufficio Cimiteri del Comune, rendono passibile l'Impresa di una penale da applicarsi discrezionalmente dall'Amministrazione, da Euro. 200,00 a Euro. 4.000,00 secondo la gravità della mancanza accertata.

La penale viene inflitta con lettera motivata previa comunicazione all'impresa dei rilievi, con invito a produrre contro deduzioni entro 10 giorni.

L'ammontare della penalità é dedotto, senza alcuna formalità, dall'importo relativo ai servizi posti a carico del Comune.

Occorrendo l'Amministrazione può anche rivalersi sulla cauzione, senza che sia necessario alcun intervento giudiziario, ma con semplice notifica amministrativa dell'addebito, e con termine di quindici giorni per il pagamento.

Art. 23 FORME DI CONTROLLO

Oltre ai riepiloghi contabili periodici, l'aggiudicatario deve predisporre un giornale dei lavori giornaliero referente le opere, i macchinari, le attrezzature e i mezzi tecnici utilizzati dallo stesso per la gestione del servizio pubblico, elencando dettagliatamente le operazioni eseguite.

Tale documento, sottoscritto dalla ditta concessionaria, attestante la buona ed efficiente esecuzione del servizio reso, dovrà essere trasmesso con scadenza mensile, al Responsabile dell'Ufficio Cimiteriale del Comune di Amelia;

Gli indicatori di tale relazione, afferenti non solo l'elemento quantitativo del servizio reso, ma anche l'elemento qualitativo, verranno stabiliti a discrezione assoluta dell'Amministrazione.

L'aggiudicatario si obbliga inoltre a fornire all'Amministrazione qualsiasi documentazione contabile tenuta dall'impresa ai sensi della vigente normativa civile e fiscale.

Ai fini di una completa valutazione della buona riuscita del servizio, l'amministrazione si riserva, inoltre, la facoltà di eseguire visite e/o sopralluoghi, avvalendosi dell'opera di personale dell'Amministrazione, ogni qualvolta lo ritenga necessario, anche senza preavviso.

Art. 24 INADEMPIENZE - ESECUZIONE D'UFFICIO DEI SERVIZI NON RESI

Nel caso di inadempienza delle prescrizioni di legge vigenti e del presente capitolato, l'Amministrazione può a suo insindacabile giudizio, dopo avere valutato il documento che quel disservizio provoca alla popolazione, eseguire d'ufficio, a spese dell'aggiudicatario il servizio stesso.

Art. 25 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO - REQUISIZIONE MEZZI

Nel caso in cui gli inadempimenti si ripetessero con tale frequenza da compromettere, a giudizio dell'Amministrazione, il buon andamento del servizio, **l'Amministrazione appaltante ha diritto di risolvere il contratto. Tale diritto sussiste, parimenti, anche nei seguenti casi:**

- 1) non reintegrazione della cauzione a seguito dei prelievi fatti dal Comune, in applicazione dell'art. 23 del presente capitolato;
- 2) sospensione, abbandono, o mancata effettuazione da parte dell'aggiudicatario dei servizi di cui al presente capitolato;
- 3) discriminazione degli utenti che chiedono l'esplicazione delle prestazioni oggetto del contratto;
- 4) impiego di personale non sufficiente a garantire il livello di efficienza dei servizi;
- 5) esercizio di attività commerciale all'interno dei cimiteri.

La risoluzione motivata del contratto viene comunicata all'impresa con lettera, da notificarsi in via amministrativa presso il domicilio fiscale eletto.

In conseguenza di questo provvedimento è incamerata la cauzione, salva sempre l'azione per i danni derivati al Comune dalla anticipata risoluzione del contratto.

Nel caso di risoluzione anticipata il Comune ha pure facoltà di requisire temporaneamente, in tutto o in parte, le attrezzature ed il relativo materiale, utilizzato dall'impresa per l'esplicazione del servizio, e di avvalersene per la continuazione del servizio, direttamente o per mezzo di persona o ditta, fino alla scadenza del contratto o quanto meno fino al nuovo conferimento della gestione del servizio.

Il corrispettivo dovuto per la requisizione, in difetto di accordo tra le parti, è stabilito da due periti nominati dalle parti stesse, con facoltà di nominare un terzo in caso di mancato accordo.

La nomina di questo terzo perito è riservata alla competenza e all'accordo dei periti nominati dalle parti in causa, con riserva di attribuirlo al presidente del tribunale di Terni nell'ipotesi di non accordo.

Art. 26 SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto.

Art. 27 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto di appalto del presente servizio è esclusa la competenza arbitrale, pertanto la definizione delle stesse sarà demandata al tribunale ordinario.

Art. 28 NORME E PRESCRIZIONI INTEGRANTI IL CAPITOLATO

Oltre alle condizioni del presente capitolato, ed agli annessi allegati, l'impresa concessionaria è pure soggetta, in quanto possa occorrere e sia applicabile, alle disposizioni sulla contabilità generale dello stato, al regolamento di polizia mortuaria, approvato con D.P.R. 10 settembre 1990, n° 285, alla circolare del Ministero della Sanità del 24 giugno 1993, n° 24 alle ordinanze, regolamenti e deliberazioni Comunali riferite al servizio.

Art. 29 ATTREZZATURE E MACCHINARI

La scelta delle attrezzature e delle macchine da utilizzare deve essere fatta dall'aggiudicatario tenendo in debita considerazione la compatibilità delle stesse in rapporto alla struttura dei Cimiteri.

In particolare le attrezzature devono essere tecnicamente efficienti, dotate di tutti quegli accessori necessari a proteggere e salvaguardare l'operatore e i terzi da eventuali infortuni, secondo quanto prescritto dalle

normative vigenti in Italia e nella C.E.E., con l'obbligo di mantenerle nel tempo in perfetto stato di funzionalità.

L'aggiudicatario potrà utilizzare eventuali attrezzature e macchinari di proprietà del Comune (carrelli elevatori, scale, porta feretri ecc.) ed esistenti all'interno dei cimiteri qualora ritenuti idonei.

I trasporti ai centri di stoccaggio dei rifiuti cimiteriali dovranno avvenire con mezzi e modalità nel rispetto della normativa nazionale e regionale.

Art. 30 DANNI

L'aggiudicatario non avrà diritto ad alcun indennizzo per avarie, perdite o danni che si verificano durante il corso dell'appalto.

L'impresa è comunque tenuta a prendere tempestivamente ed efficacemente tutte le misure preventive atte ad evitare questi danni.

Art. 31 ORDINE DA TENERE NELL'ANDAMENTO DEI LAVORI

L'aggiudicatario ha ogni e più ampia facoltà di organizzare i servizi e le attività di cui al presente appalto nel modo più opportuno, garantendo comunque una presenza quotidiana di personale, per capacità e numero, tale da assicurare l'espletamento delle attività anche concomitanti fra loro in cimiteri differenti.

Il singolo servizio dovrà comunque essere garantito con il numero minimo di addetti previsto dal D.Lvo n.81/2008 e s.m.i.

Le comunicazioni di servizio saranno comunicate alla Ditta aggiudicatrice con un anticipo di almeno 24 ore.

Art. 32 OBBLIGHI DIVERSI DELL'APPALTATORE

Oltre a tutti gli obblighi previsti dal presente capitolato l'aggiudicatario, riconosce di essere a conoscenza di ogni parte del presente capitolato e di ogni altro documento in esso citato o allegato, e si obbliga ad osservarli scrupolosamente; dichiara inoltre di conoscere i luoghi, i fabbricati o terreni, compreso le adiacenze, dove dovranno essere eseguiti i servizi e le attività e di avere considerato tutte le circostanze o condizioni generali o particolari di intervento e di ogni altro fattore, ambientale, meteorologico od altro, che avrebbe potuto influire sulla determinazione dei prezzi, ivi compreso l'eventuale parzialità dell'intervento o la concomitanza di opere con la continuità di servizio o esercizio di zone su cui si interverrà.

In particolare l'impresa è tenuta a:

- assicurare il transito lungo le strade ed i passaggi pubblici e privati, che venissero interessati o comunque disturbati dalla esecuzione dei lavori, provvedendo a realizzare i passaggi e le passerelle necessari. I lavori di adeguamento e sistemazione della viabilità esistente dovranno essere condotti dall'impresa in modo tale da consentire, ove l'Amministrazione a suo insindacabile giudizio non decida altrimenti, il pubblico transito;
- a provvedere su richiesta agli sbarramenti necessari per impedire l'accesso di persone e veicoli non autorizzati all'interno dei cimiteri;

L'Appaltatore ha l'obbligo del rispetto delle normative in materia di igiene e sicurezza nei luoghi di lavoro D.lgs. 81/08 e s.m.i., e dovrà, all'atto della consegna dei lavori, dichiarare sotto la propria responsabilità di essere in regola con tale normativa, producendo copia del documento di valutazione dei rischi di cui al medesimo D. Lgs. e s.m.i. tenendo presente le caratteristiche specifiche dei luoghi di lavoro dove andrà ad operare.

Nelle aree di cantiere dove si potranno svolgere interventi di qualsiasi genere da parte di imprese incaricate direttamente dal Committente, la responsabilità in materia di sicurezza è di chi vi svolge i lavori per tutta la durata dei lavori stessi e fino alla riconsegna dell'area.

Art. 33 DURATA APPALTO

L'appalto ha durata di anni 7 (sette) dalla data di consegna del Servizio.

Il Responsabile del Settore
(ing. Stefano Ferdinandi)