

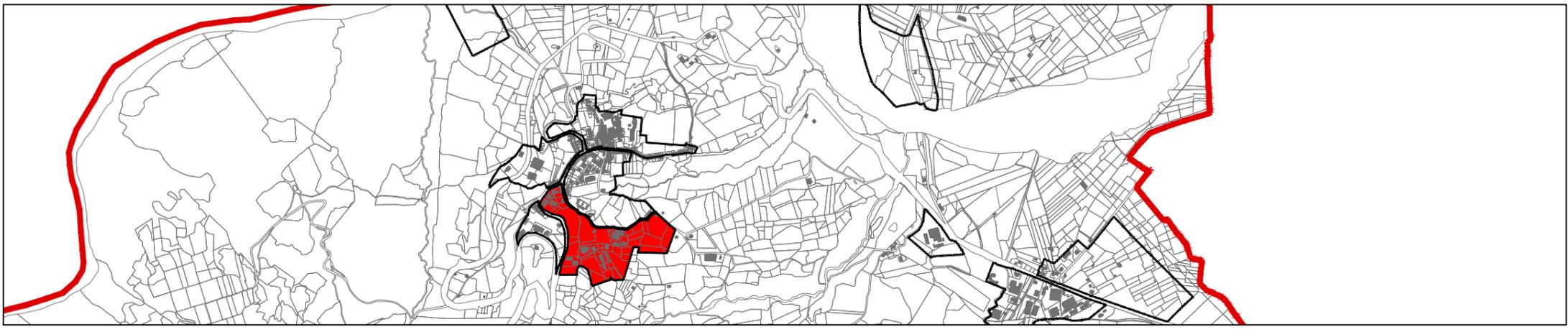
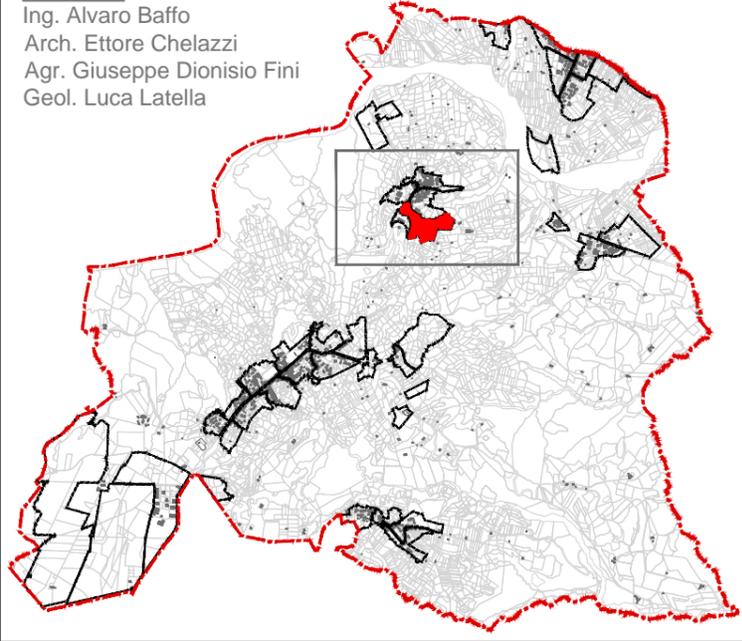
COMUNE DI CASTEL VISCARDO

Provincia di Terni
Frazione Monterubiaglio

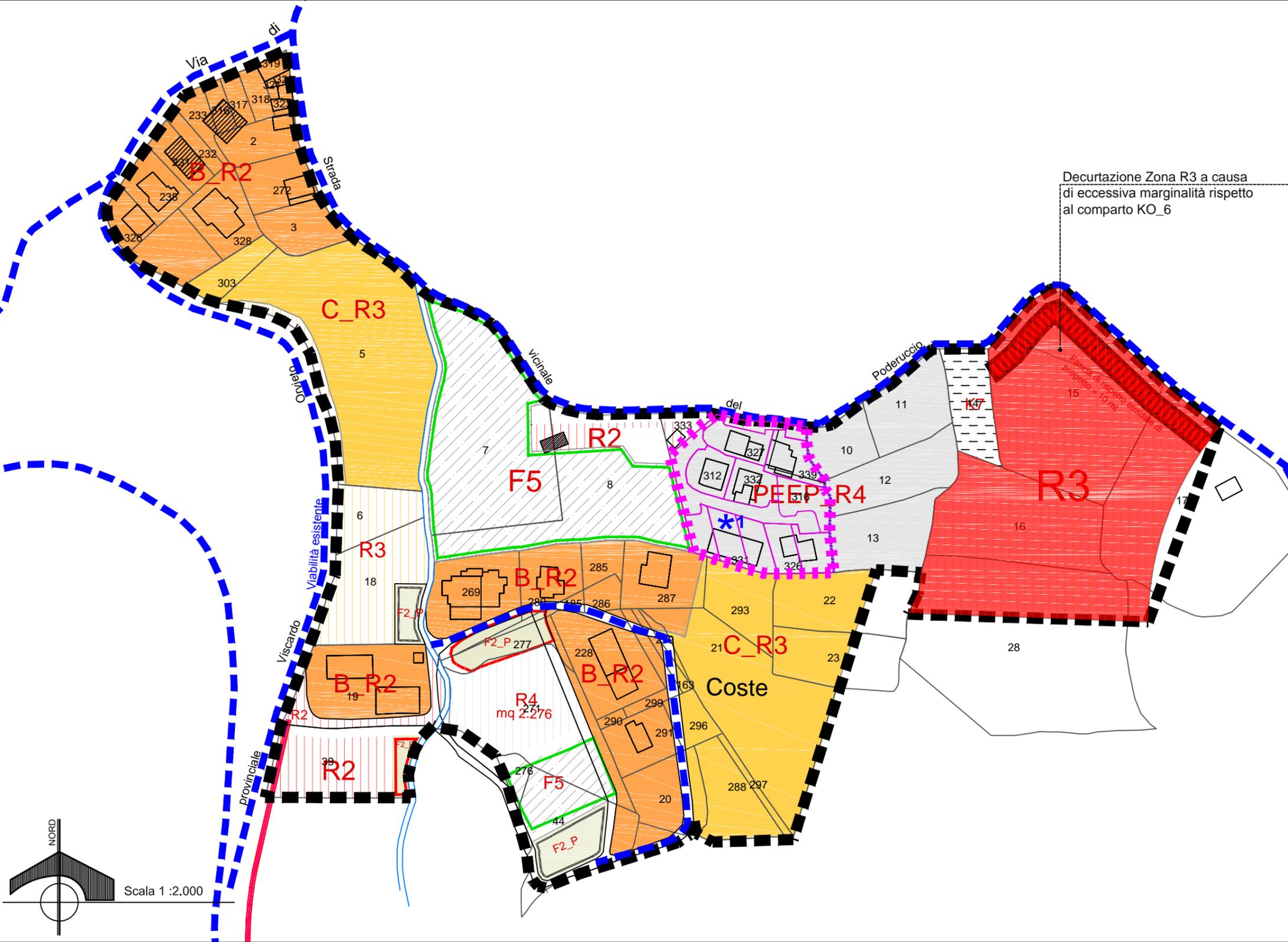


PIANO REGOLATORE GENERALE PARTE OPERATIVA

Progettisti
Ing. Alvaro Baffo
Arch. Ettore Chelazzi
Agr. Giuseppe Dionisio Fini
Geol. Luca Latella



Definizione Comparto	KO_6 Loc. le Coste		
Superficie Comparto	80.548,00 mq		
Limite PEEP *	Piano per l'edilizia Economica e Popolare_		
superficie di zona			
Zona B Completamento edilizio	17.132,00 mq		
R2 Città in via di definizione e completamento	2.830,00 mq	Superficie realizzabile in mq	Volumetria realizzabile in mc
TOTALE PRG.O	19.962,00 mq	0,80	15.970,00 mq 47.910,00 mc
superficie di zona			
Zona C	15.076,00 mq		
R3 Città in aggiunta	3.286,00 mq	Superficie realizzabile in mq	Volumetria realizzabile in mc
TOTALE PRG.O	18.362,00 mq	0,48	8.813,76 mq 26.441,28 mc
superficie di zona			
Zona PEEP Edilizia economica e popolare	9.277,00 mq		
R4 Insempiamenti a carattere economico-popolare	2.276,00 mq	Superficie realizzabile in mq	Volumetria realizzabile in mc
TOTALE PRG.O	11.553,00 mq	0,60	6.931,00 mq 20.793,00 mc
superficie di zona			
F5 Verde privato	9.558,00 mq		
superficie di zona			
F2_P Zona F2 Parcheggi	1.089,00 mq		
F2_P Zona F2 Parcheggi	1.001,00 mq		
TOTALE PRG.O	2.090,00 mq		
superficie di zona			
Protezione civile e ordine pubblico	1.040,00 mq		



Decurtazione Zona R3 a causa di eccessiva marginalità rispetto al comparto KO_6