

Del 06/11/2017  
Prot. 24799



## PROVINCIA DI TERNI

CAP 05100-V.le della Stazione 1 - Tel.0744-4831-FAX 0744-483250

### CENTRALE DI COMMITTENZA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE ELETTRICA VOTIVA DELLE TOMBE NEI CIMITERI COMUNALI DEL COMUNE DI ORVIETO.

#### 1. STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI ORVIETO – Via Garibaldi, 8 – 05018 Orvieto (TR)  
Telefono : 0763 3061 FAX 0763 306271 – sito internet: [www.comune.orvieto.tr.it](http://www.comune.orvieto.tr.it) –  
Pec: [comune.orvieto@postacert.umbria.it](mailto:comune.orvieto@postacert.umbria.it) e P.I. 00052040557

#### CENTRALE DI COMMITTENZA:

PROVINCIA DI TERNI - Viale della Stazione 1 – 05100 TERNI - Tel. 0744 483255 – 483232  
Fax 0744 483208 - P.I. 00179350558 – PEC: [provincia.terni@postacert.umbria.it](mailto:provincia.terni@postacert.umbria.it) E-mail:  
[assistenzacomuni@provincia.terni.it](mailto:assistenzacomuni@provincia.terni.it)

#### 2. PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 dello stesso D. Lgs n. 50/2016 in esecuzione della determinazione del Comune di Orvieto n. 607 dell' 11/07/2017

#### 3. OGGETTO DELL'APPALTO

La concessione ha per oggetto l'affidamento del servizio di illuminazione votiva delle tombe nei cimiteri comunali come meglio specificato all'art. 1 del Capitolato d'oneri. Tale servizio è identificato nel modo che segue.

Denominazione	Riferimento CPV
Servizi cimiteriali	98371110- 8

#### 4. VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore stimato della concessione, calcolato su 8146 lampade per la durata quinquennale della concessione, è pari ad Euro 522.565,90 (euro cinquecentomilaciquecentosessantacinque/90). Il valore complessivo della concessione, tenuto conto della opzione di rinnovo per ulteriori cinque anni, è pari ad Euro 1.045.131,80 (euro Unmilionequarantacinquemilacentotrentuno/80).

Il corrispettivo della concessione verrà calcolato su base annuo applicando all'ammontare degli introiti derivanti dalla riscossione dei canoni di abbonamento annuali da parte dell'utenza l'aggio offerto che non potrà essere inferiore al valore percentuale del 40%

La natura del servizio e le modalità di svolgimento del contratto non rendono necessaria l'elaborazione del documento unico di valutazione dei rischi da interferenze ( DUVRI). Pertanto il relativo costo specifico per la sicurezza è pari a zero.

Resta inteso che i concorrenti dovranno indicare in sede di offerta economica la stima dei costi della manodopera e degli oneri relativi alla sicurezza di cui all'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.

#### 5. DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione, con diritto di esclusiva, a decorrere dalla data di avvio del servizio, ha la durata di anni cinque ( 5 ).

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di prorogare la concessione per ulteriori cinque anni, così come indicato all'art. 2 del CSA.

#### 6. DOCUMENTAZIONE

**Il capitolato speciale di appalto, il disciplinare di gara e i relativi fac simili sono pubblicati nel sito del Comune di Orvieto [www.comune.orvieto.tr.it](http://www.comune.orvieto.tr.it) e della Provincia di Terni [www.provincia.terni.it](http://www.provincia.terni.it) o possono essere richiesti all'indirizzo e mail [assistenzacomuni@provincia.terni.it](mailto:assistenzacomuni@provincia.terni.it)**

Per informazioni amministrative relative alla procedura di gara è possibile contattare i numeri 0744 483255-232 mentre per problematiche tecniche **e per il sopralluogo obbligatorio** occorre contattare il Geom. Luca Gnagnarini dell'Ufficio Tecnico del Comune di Orvieto al n. 0763 306380 email: l.gnagnarini@comune.orvieto.tr.it

La presa visione può essere effettuata dal legale rappresentante o da soggetto delegato.

In quest'ultimo caso il delegato deve essere munito di idonea delega o procura notarile.

L'Ufficio Tecnico del Comune di Orvieto appositamente attestazione di presa visione che dovrà essere inserita nella busta "A - Documentazione"

E' possibile chiedere chiarimenti tramite e mail all'indirizzo [assistenza@provincia.terni.it](mailto:assistenza@provincia.terni.it) entro il 17/11/2017

I chiarimenti saranno pubblicati nel sito del Comune di Orvieto [www.comune.orvieto.tr.it](http://www.comune.orvieto.tr.it) e della Provincia di Terni [www.provincia.terni.it](http://www.provincia.terni.it) entro 5 giorni lavorativi.

## **7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

- a. termine: **Ore 13,00 del 28/11/2017;**
- b. indirizzo: Terni Viale della Stazione 1
- c. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara;**
- d. apertura offerte: **il giorno 30/11/2017 alle ore 11,00** presso la sede della Provincia in viale della Stazione 1;

Seconda seduta in caso di regolarizzazioni inerenti la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive: **il giorno 06/12/2017 alle ore 09,00** presso la sede della Provincia in viale della Stazione 1.

Eventuali variazioni delle suddette date e/o orari per qualsiasi motivo verranno tempestivamente pubblicate nel sito della Provincia di Terni e i concorrenti sono obbligati a prenderne visione.

## **8. CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- a) da una cauzione provvisoria di Euro 20.902,64 (seimila/00) pari al 2% (due per cento) dell'importo della contribuzione a carico del Comune posta a base di gara per la durata complessiva della concessione (euro 1.045.131,80) costituita alternativamente:
  - da versamento in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria del Comune di Orvieto sul c/c intestato a COMUNE DI ORVIETO corrispondente al seguente codice IBAN IT48W0622025710000002100103 presso Cassa di Risparmio di Orvieto – sede Centrale con la seguente causale "Cauzione provvisoria appalto gara CIG 713971358D"
  - da fidejussione bancaria o polizza assicurativa, intestata al COMUNE DI ORVIETO, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 7. a. del presente bando;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, che preveda la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva di cui al comma 1 dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016.

La dichiarazione può essere ricompresa nella polizza assicurativa o bancaria.

La cauzione dovrà comunque essere predisposta nel rispetto dello schema di polizza tipo previsto dal Decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123 del 12.03.2004.

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento di imprese la garanzia fidejussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

### **La cauzione deve essere intestata al Comune di Orvieto in qualità di beneficiario**

L'importo della cauzione ed il suo eventuale rinnovo, può essere ridotto, del 50% se il concorrente è in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee UNI CEI ISO9000 rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee delle serie UNI CEI EN 45000 e UNI CEI EN/IEC 17000.

Inoltre l'importo della cauzione può essere ridotto secondo le percentuali previste dal comma 7 dell'art. 93 del D.Lgs 50/2016 qualora il concorrente sia in possesso dei requisiti e delle certificazioni specificate ed elencate nel comma in questione.

Se la ditta si avvale di una qualsiasi delle suddette riduzioni deve segnalarlo in sede di offerta e deve documentare i requisiti di cui è in possesso mediante copia autenticata, anche ai sensi del DPR 445/2000, dei relativi certificati.

L'impresa presenterà cauzione definitiva secondo quanto disposto all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, così come indicato all'art. 13 del CSA.

## **9. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

La seduta è pubblica ma potranno prendere la parola o far inserire dichiarazioni a verbale soltanto i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10, ovvero soggetti, uno per ogni

concorrente, muniti di procura speciale, con sottoscrizione autenticata anche eventualmente con allegato documento di identità del sottoscrittore, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

#### **10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

- Concorrenti di cui all'art. 45, commi 1 e 2, del D. Lgs n. 50/2016, costituite da soggetti singoli o riuniti o consorziati.  
Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:
- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del codice, così come modificato dal D.Lgs. n° 56/2017;
- La condizione soggettiva di aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto ai sensi dell'art.53 comma 16 ter del Dlgs 165/2001.

#### **11. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI MINIMI DI AMMISSIBILITA'**

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

##### **11.1 Requisiti di idoneità professionale**

Iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività competente, con abilitazione alla realizzazione e manutenzione degli impianti elettrici;

##### **11.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria**

Aver conseguito negli ultimi tre esercizi finanziari documentabili un fatturato complessivo almeno pari ad Euro 209.000,00

##### **11.3 Requisiti di capacità tecnico professionali**

Aver svolto negli ultimi tre esercizi (2014,2015 e 2016), in maniera consecutiva, regolarmente e con buon esito, servizi di illuminazione votiva analoghi per conto di pubbliche amministrazioni con un numero di lampade votive non inferiori a 8.000.

#### **12. SUBAPPALTO-CESSIONE DEI SERVIZI**

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

L'aggiudicatario potrà subappaltare i servizi nel rispetto di cui all'art. 174 del D.Lgs. 50/2016 (art. 19 Capitolato d'oneri).

#### **13. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA**

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

#### **14. VERIFICA DEI REQUISITI DICHIARATI IN FASE DIGARA**

La verifica dei requisiti sarà effettuata con il sistema AVCPASS messo a disposizione della ex AVCP i cui compiti ora, ai sensi dell'art. 19 del D.L. 24/6/2014, sono stati trasferiti alla Autorità Nazionale Anticorruzione ( in breve ANAC).

Il concorrente pertanto sarà tenuto a registrarsi presso il sistema AVCPASS ed ad ottenere il codice "PASOAE" che, dopo essere stato generato dovrà essere stampato, firmato ed inserito nella Busta "A" contenente la documentazione di gara. In caso di A.T.I. il PASOAE dovrà essere sottoscritto da tutti i soggetti facente parte dell'Associazione stessa.

#### **15. RICORSO ALL'AVVALIMENTO**

È ammesso il ricorso all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 per il soddisfacimento dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale richiesti.

#### **16. PAGAMENTO IN FAVORE DELL'AUTORITA'**

I concorrenti, a pena di esclusione, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'ANAC per l'importo di Euro 140,00 in riferimento al valore complessivo della concessione tenuto conto dell'opzione di rinnovo pari ad Euro 1.045.131,80, scegliendo tra le modalità di cui alla Delibera dell'Autorità n. 163 del 22.12.2015.

Per eseguire il pagamento è necessario iscriversi on line al Servizio Riscossione Contributi, collegarsi con le credenziali da questo rilasciate ed inserire il codice CIG che identifica la presente procedura.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento potrà essere sanata, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia già stato effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata sanatoria, si procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

## 17. ALTRE INFORMAZIONI

### 17.1 Procedura di gara e criteri di aggiudicazione

L'aggiudicazione della gara avverrà previo espletamento di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del citato decreto articolata sulla base di una pluralità di elementi di seguito indicati su base 100 ripartiti come segue:

- Offerta Tecnica: punti 70/100;
- Offerta economica: punti 30/100

L'attribuzione dei 70 punti dell'offerta tecnica avverrà con i seguenti criteri:

Criterio 1	Avere svolto servizio analogo a quello di gara per un periodo minimo di 7 anni, oltre ai tre anni richiesti come requisito di partecipazione, per almeno un comune con un numero di lampade votive non inferiore a 8.000 punti.	25
Criterio 2	Certificazione UNI EN ISO 9001/2008 oppure UNI EN 9001/2015 in corso di validità relativa alla installazione e gestione di impianti di illuminazione votiva	10
Criterio 3	Tempistica per la riconversione dell'attuale intero parco lampade attraverso la installazione delle lampade a led a partire dalla firma di inizio del servizio. In caso di ritardo rispetto alla tempistica indicata in sede di offerta verrà applicata una penale di € 20.000,00	
	Entro il 1 semestre	10
	Entro il 2 semestre	7
	Entro il 3 semestre	4
	Entro il 4 semestre	0
Criterio 4	Realizzazione impianti luci votive cimitero di Rocca Ripesa n. 70 nuovi punti con relativo impianto. In caso di ritardo rispetto alla tempistica indicata in sede di offerta verrà applicata una penale di € 20.000,00	
	Entro il 1 semestre	10
	Entro il 2 semestre	8
	Entro il 3 semestre	6
	Entro il 4 semestre	4
	Non realizzazione	0
Criterio 5	Possesso di sistema software certificato per la gestione del servizio di illuminazione votiva	5
Criterio 6	Tempistica per riattivazione o ricambio lampade e/o portalampade, giorni in meno rispetto a quanto previsto nel capitolato di 10 giorni naturali e consecutivi	5
Criterio 7	Importo per oneri relativi alla riscossione dei canoni di abbonamento di cui all'art. 10 del Capitolato	
	Euro 0,75	5
	Euro 0,80	4
	Euro 0,85	3
	Euro 0,90	2
	Euro 0,95	1
	Euro 1,00	0

Criterio 1: Verrà attribuito il punteggio 0 al concorrente che non abbia svolto un analogo servizio a quello di gara per un periodo superiore a 7 anni, oltre ai tre anni richiesti come requisito di partecipazione, per almeno un Comune con un numero di

lampade votive non inferiore a 8.000 punti, punteggio 25 (venticinque) al concorrente che avrà svolto un servizio analogo a quello di gara per un periodo superiore a 7 anni, oltre ai tre anni richiesti come requisito di partecipazione, per almeno un Comune con un numero di lampade votive non inferiore a 8.000 punti.

Criterio 2: Verrà attribuito il punteggio 0 al concorrente che non è in possesso della Certificazione UNI EN ISO 9001/2008 oppure UNI EN 9001/2015 in corso di validità relativa alla installazione e gestione di impianti di illuminazione votiva, punteggio 10 (dieci) al concorrente in possesso della Certificazione UNI EN ISO 9001/2008 oppure UNI EN 9001/2015 in corso di validità relativa alla installazione e gestione di impianti di illuminazione votiva.

Criterio 6: Verrà attribuito il punteggio con il seguente metodo:

$$P_i = P_{max} * ( R_i / R_{max} )$$

$P_i$  = Punteggio assegnato al concorrente i-esimo

$P_{max}$  = Punteggio massimo pari 5 punti

$R_i$  = Giorni in meno offerti dal concorrente i-esimo

$R_{max}$  = Giorni in meno dell'offerta più conveniente

L'attribuzione dei 30 punti dell'offerta economica avverrà con il seguente criterio:

Indicazione dei punti percentuali di aumento rispetto all'aggio minimo ( 40 %) di cui all'art. 3 del Capitolato

Il punteggio verrà attribuito con il seguente metodo:

$$P_i = P_{max} * ( X_i / X_{max} )$$

$P_i$  = Punteggio assegnato al concorrente i-esimo

$X_{max}$  = Punteggio massimo 30 punti

$X_i$  = Aumento dei punti percentuali offerti dal concorrente i esimo

$X_{max}$  = Aumento dei punti percentuali offerti dell'offerta più conveniente

**Non sono ammesse offerte economiche in ribasso rispetto alla percentuale di aggio minimo prevista.**

Qualora la documentazione contenesse informazioni incoerenti o insufficienti per un'adeguata valutazione dell'offerta tecnica - organizzativa, la Commissione non assegnerà il relativo punteggio.

Tutti i calcoli saranno eseguiti approssimando le cifre al terzo decimale arrotondato per eccesso se il quarto decimale è pari o superiore a 5.

- a) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 97 c. 3 del D. Lgs n. 50/2016;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purchè ritenuta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale dalla Commissione. La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte sia conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto, così come previsto dall'art. 95, comma 12 del D. Lgs. 50/2016;
- c) In caso di parità di punteggio risulterà aggiudicatario il concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto relativamente all'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità, si procederà al sorteggio che verrà effettuato al termine delle operazioni previste nella seduta della commissione giudicatrice in cui si procederà all'apertura delle offerte economiche;
- d) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi dall'art 103 del D. Lgs n. 50/2016 a cui si applicheranno le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, D. Lgs stesso, predisposta secondo lo schema di polizza tipo previsto dal Decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123 del 12.03.2004;
- e) le auto - certificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

- f) N.B. Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs 50/2016, così come modificato dal D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017, la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e/o delle dichiarazioni di gara, ivi compreso il documento di gara unico europeo, con esclusione di quelli afferenti l'offerta tecnica ed economica, potranno essere sanate mediante la procedura del soccorso istruttorio, nei tempi e con le modalità che verranno comunicate dalla Centrale di Committenza e comunque con un termine non superiore a dieci giorni.
- g) Responsabile del procedimento: Ing. Sacco Roberto del Comune di Orvieto  
**CIG 713971358D**
- h) Il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI Serie speciale relativa ai contratti pubblici n. 128 del 06/11/2017.

Il DIRETTORE  
Av. Maurizio AGRO'

