



PROVINCIA DI TERNI

Viale della Stazione, 1 – 05100 TERNI
Tel. 0744/4831

Provincia di Terni - PTR.01.TR

Prot. **0038500** del 04/06/2009 ore 16:24

Tit. 11.52.4

Documento P - Partenza

LAVORI : **Lavori di miglioramento plano-altimetrico
della S.P. Osteriaccia**

Nome file: MOD5_11.DOC

PROVVEDIMENTO DI PAGAMENTO DIRETTO DEL SALDO DELL'INDENNITÀ PROVVISORIA DI ESPROPRIO

*ex art. 22-bis comma 3, art. 20 commi 6 e 8 e art. 26 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari
in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327*

per il soddisfo delle indennità dovute agli aventi titolo per l'espropriazione dei beni immobili ubicati nel comune diFabro (TR)..... occorrenti per far luogo ai lavori in epigrafe.

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri,

visto che l'area ove devesi realizzare l'opera in oggetto risulta essere regolarmente sottoposta al relativo vincolo preordinato all'esproprio in forza della Deliberazione del consiglio Comunale di Fabro n° 16 del 29/04/2004;

visto che il progetto definitivo dei lavori in titolo, redatto da questo Autorità Espropriante, è stato approvato in linea tecnica ed economica con delibera di Giunta Provinciale del 23/03/2005 n. 40 , con la quale è stata anche dichiarata la pubblica utilità dell'opera nonché è stato assunto l'impegno di spesa di € 905.000,00 , secondo il seguente quadro economico:

- fino alla concorrenza di € 641.936,00 è finanziato con i fondi Vato Patto Duemila, accertati ed impegnati con atto dirig N° 18 96 del 15/09/2004, al Centro di Costo 350 - Cap. Peg. 1100 del bilancio 2009 RR.PP. 2004.....;

- restante importo di € 263.064,00 a carico dell'Amm. Provinciale, finanziato con mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. Ed iscritto in uscita al Centro di Costo 350, Cap. Peg. 1767, bilancio 2009 RR.PP. 2004.....

visto il decreto di occupazione d'urgenza n. 1 del 22/09/2005 emesso da questa Autorità ai sensi e per gli effetti dell'art. 22-bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, debitamente notificato alle parti interessate con l'unito piano particellare di esproprio, ove sono indicati gli immobili da espropriare e occupare anticipatamente con le relative indennità provvisorie di esproprio e di occupazione offerte agli aventi diritto;

viste le "dichiarazioni di accettazione" delle indennità offerte inoltrate dalle successive ditte concordatarie, i cui nominativi risultano rubricati nell'elenco delle ditte espropriande, unito al piano particellare di esproprio grafico e descrittivo;

visti i tipi di frazionamento, debitamente approvati dall'Agenzia del Territorio di Terni, che certificano le superfici occupate definitivamente.

In ottemperanza delle norme legislative che disciplinano la materia delle espropriazioni per causa di pubblica utilità,

DISPONE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 22-bis comma 3, dell'art. 20 commi 6 e 8 e dell'art. 26 commi 1, 2, 3 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, di eseguire, entro il termine di legge, il pagamento diretto (assegno circolare non trasferibile) a favore delle ditte concordatarie, elencate in precedenza, delle seguenti somme a titolo di saldo delle indennità di espropriazione degli immobili occorrenti per i lavori in oggetto, così come individuati nel piano particellare di esproprio, oltre gli interessi legali maturati sui saldi per il tempo trascorso dalla data di versamento dei rispettivi acconti, questa coincidente con la data dei relativi mandati di pagamento.

DITTA: 30

CROATTINI CARLO (EX POGGIO FRALE S.R.L.)

COD. FISC. CRTCL51L01C744D

Residente in Castiglione del Lago Via Cozzano , 60 06061 PG

--- numero progressivo³⁰ dell'elenco, nato il^{01/07/1951} in^{Città della Pieve},
 proprietario; indennità di esproprio accettata in €^{5.647,70} - indennità di occupazione
 mensile accettata in €^{39,22};

visto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22-bis comma 3 del DPR 327/2001, la ditta Poggio Frale S.r.L., concordataria ha regolarmente percepito i corrispondenti accenti delle indennità di espropriazione accettate, liquidati come segue in esecuzione del provvedimento di pagamento diretto n. 240 del 28/02/2006 emesso da questa Autorità per l'occupazione anticipata degli immobili espropriandi e successivo mandato di pagamento n°.....^{3.568} del^{24/03/2006} :

Indennità di esproprio accettata :^{5.647,70}
 Totale indennità compresa quota aggiuntiva :^{€ 8.471,55}.

Da cui l'acconto liquidato ascende a: $A = 80\% \times \text{€ } 8.471,55 = \text{€ } 6.777,24$;

- Visto la fine dell'Occupazione in data^{15/04/2009}.....

- Visto il verbale di immissione in possesso redatto dalla scrivente Autorità in data^{28/10/2005}..... , unitamente allo stato di consistenza, attestante l'avvenuta occupazione anticipata dei beni espropriandi in pari data, si calcolano gli interessi maturati:

Interessi = €^{6.777,24}..... x^{0,025}.....% x^{120/365} = €^{55,70}.....

Da cui ascende il totale **liquidato** in acconto:^{6.777,24}..... +^{55,70}..... =^{€ 6.832,94}.....

Indennità di esproprio FINALE comprensivo di indennità di occupazione € ...^{8.696,60}...
da cui a detrarre l'acconto già liquidato di € ...^{6.777,24}.. resta il saldo (S) di € ...^{1.919,36};

- per interessi (i) legali maturati = €^{233,71}.....;

- per danni (D) = €^{€ 0,00}.....;

TOTALE SALDO A LIQUIDARE (S) + (i) + (D) : €^{2.153,07}.....

Visti gli atti Rep. n° 104851 e Rep. n° 104852, volturat i il 21/08/2008 con i quali la proprietà delle aree interessate all'esproprio veniva trasferita al Sig. CROATTINI CARLO nato a Città della Pieve (PG) il 01/07/1951.

Si provvede a liquidare il saldo sopra specificato di €. ...^{2.153,07}... al Sig CROATTINI CARLO anziché alla Soc POGGIO FRALE S.R.L.

La presente disposizione di pagamento trova copertura finanziaria per l'intero importo di €2.153.07... nella somma accantonata per *acquisizione aree e immobili* nel quadro economico di progetto approvato con la prefata delibera n.⁴⁰... del^{23/03/2005}....., con impegno di spesa di €905.000.00....., secondo il seguente quadro economico:

- fino alla concorrenza di € 641.936,00 è finanziato con i fondi Vato Patto Duemila, accertati ed impegnati con atto dirig N°1896 del 15/09/2004, al Centro di Costo 350 - Cap. Peg. 1100 del bilancio 2009 RR.PP. 2004.....;

- restante importo di € 263.064,00 a carico dell'Amm. Provinciale, finanziato con mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. Ed iscritto in uscita al Centro di Costo 350, Cap. Peg. 1767, bilancio 2009 RR.PP. 2004.....

Il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto nel Boll. Uff. della Regione dell'Umbria e sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, sempreché non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge.

Per i successivi provvedimenti di pagamento, la presente si trasmette all'Ufficio Ragioneria di questo Istituto affinché provveda utilmente a quanto di competenza.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI

Arch. Donatella Venti

